

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Федоровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 1988,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6960,10
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,02	100куб.м	39580,70	593,71
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,14	1 рейс	2500,00	350,00
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы					
3	Побелка деревьев щетками вручную	40,00	шт	20,00	800,00
	материалы: Известь гашеная, 2кг, кисть Макловица				526,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
6	Техническое обслуживание УУТЭ (отопл.)		ИП Ковзель Д.Б.		2000,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,60	кв.м	0,40	795,44
8	Обеспечение производства работ по замене рад.в кв.20: слив воды из стояков (по обрац.)	3,00	1 стояк	150,00	450,00
9	Восстановление электроснабжения кв.23	1,00	ед.	393,35	393,35
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за март 2022	416,00	кВт*ч	5,24	2179,84
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	1988,60	кв.м	2,20	4374,92
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	43017,62	2581,05
13	Услуги банка				363,00
ИТОГО:					23131,18

2. Всего за период с 01.04.2022г по 30.04.2022г выполнено работ на сумму

23 131,18р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Стороны настоящие Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК