

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД 1 ной Валентины Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3145,30

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9435,90
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0248	100куб.м	41924,01	1039,72
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,17	1 рейс	2500,00	425,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
4	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 5 отделений, 4п	4,00	1 ящик	983,54	3934,16
	Установка стенов, 4п	1,00	1 стенод	494,00	494,00
	материалы				11426,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,30	кв.м	0,80	2516,24
6	Прочистка канализацион.труб-да д.100мм, 1п	0,10	100м	30383,64	3038,36
7	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях, кв.51 (по обр. о протечке канализ в подвал)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3145,30	кв.м	2,00	6290,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за август 2022	1849,00	кВт*ч	5,50	10169,50
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,0	%	44380,7	2662,84
11	Услуги банка				375,08
ИТОГО:					52675,54

2. Всего за период с 01.09.2022г по 30.09.2022г выполнено работ на сумму **52 675,54р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

на В.В