

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ^{ной} Валентины Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3145,30

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9435,90
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Поверка Вычислителя количества тепловой энергии ВКТ-4М (с заменой элемента питания) на УУТЭ, 1шт	ИП Ковзель Д.Б.			5830,00
3	Гидравлические испытания системы ЦО	9,84	100 м тр-дов	955,15	9398,68
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
0,00					
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
0,00					
4	Установка кабель-каналов, заправка проводов в кабель-каналы, 4п	Акт КС-2			12514,00
	материалы				6534,30
5	Замена стояка канализации: кв.22				
	Снятие-установка унитазов при замене трубопроводов	1,00	1 прибор	809,00	809,00
	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,026	100 м трубопр. с фасонными частями	67104,96	1744,73
	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	0,026	100 м трубопр. с фасонными частями	49422,32	1284,98
	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов	0,01	100шт	48272,26	482,72
	материалы				3245,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,30	кв.м	0,80	2516,24
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	3145,30	кв.м	2,00	6290,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июнь 2022	126,00	кВт*ч	5,24	660,24
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,0	%	36937,27	2216,24
10	Услуги банка				385,02
	ИТОГО:				63347,65

2. Всего за период с 01.07.2022г по 31.07.2022г выполнено работ на сумму **63 347,65р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.И.Бетеева

инс ВВ 1