

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Валентины Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3145,30

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9435,90	
2	Расчистка снега на придомовой территории с усовеpш.покрытием 1 класса (12.03.2022)	0,0035	10 000 кв.м. территории	76516,64	267,81	
	Посыпка территории I класса песком (12.03.2022)	0,35	100 кв. м	268,81	94,08	
Содержание подвалов						
3	Дератизация подвала (грызуны)				2217,60	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77	
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 3п 1эт(тамбур)	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71	
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт	1,00	1 лампа	100,95	100,95	
	материалы				83,81	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
6	Техническое обслуживание ВДГО	филиал № 3 АО "Газпром"			16008,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам						
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,30	кв.м	0,80	2516,24	
Услуги по управлению МКД						
8	Услуги по управлению МКД	3145,30	кв.м	2,00	6290,60	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
9	Электрическая энергия за февраль 2022	258,00	кВт*ч	5,24	1351,92	
Прочие услуги						
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,0	%	42250,42	2535,02	
11	Услуги банка				392,75	
	ИТОГО:				41798,17	

2. Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ на сумму **41 798,17р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Бетеева Л.И.

