

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Семеновской Нины Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетесова Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетесовой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4416,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, содержание придомовой территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13957,40
2	Сдача на утилизацию специализированной организации покрышек пневматических шин (ООО "Марк-Трейддинг")	6,00	шт	150,00	900,00
	Трансп.услуги спец.организации (ООО "Марк-Трейддинг"), 1/2 от стоимости (от 1500,0 руб)	1,00	услуга	1500,00	750,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
3	Замена сбросного крана ГВС д.21-25мм (подвал)	0,01	100шт	95673,78	956,74
	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,02	100 стояков	35750,03	715,00
	материалы: кран д.32 предоставлен председателем МКД				0,00
4	Замена участка трубопровода ГВС (подвал)				
	Разборка трубопроводов из вологазопроводных труб диаметром до 63 мм	0,025	100м	325,58	8,14
	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром 50 мм	0,015	100м	54846,55	822,70
	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС (16 стояков)	0,08	100 стояков	35750,03	2860,00
	материалы				824,00
5	Замена стояка канализации: кв.25,29				
	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	0,025	100м	56530,96	1413,27
	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,035	100 м-тр-за с фасонными частями	67104,96	2348,67
	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	0,035	100м	50297,86	1760,43
	Залепка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия	0,02	100 отверстий	39356,90	787,14
	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,02	100 стояков	35750,03	715,00
материалы					4911,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4416,90	кв.м	0,37	1634,25
7	Прочистка канализационного трубопровода д.50мм (по обращ.кв.81 о протечке канализ.)	0,03	100м	30383,64	911,51
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июль 2022	217,00	кВт*ч	5,50	1193,50
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	4416,90	кв.м	1,88	8303,77
Прочие услуги, работы, материалы					
10	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению собрания собственников)	1,00	1месяц	6000,00	6000,00
ИТОГО					51772,53

2. Всего за период с 01.08.2022г по 31.08.2022г выполнено работ на сумму

51 772,53р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетесова

ЗАКАЗЧИК

26.08.2022

Иванов

Семенов Н.В.