

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Нины Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4416,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, содержание придомовой территории						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13957,40	
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0025	100куб.м	41924,01	104,81	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,03	1 рейс	2500,00	75,00	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
3	Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона)	1,00	здание	330,00	330,00	
4	Ликвидация возд.пробок в стояке ГВС	0,02	100 стояков	35750,03	715,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
5	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2028,33	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам						
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4416,90	кв.м	0,37	1634,25	
7	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения: кв.54 (по обр. о протечке)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
8	Электрическая энергия за сентябрь 2022	0,00	кВт*ч	5,50	0,00	
Услуги по управлению МКД						
9	Услуги по управлению МКД	4416,90	кв.м	1,88	8303,77	
Прочие услуги, работы, материалы						
10	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1месяц	6000,00	6000,00	
	ИТОГО:				33613,32	
2. Всего за период с 01.10.2022г по 31.10.2022г выполнено работ на сумму						33 613,32р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Е.И.Бетеева