

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД ны Николаевны, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2370,30

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка помещений общего пользования, земельного участка						
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8296,05	
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0038	100куб.м	39580,70	150,41	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,03	1 рейс	2500,00	75,00	
Выкашивание сорной растительности						
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1900,00	кв.м	3,00	5700,00	
					712,27	
Технический осмотр общего имущества (сезонный) с составлением акта						
4	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	6829,06	6829,06	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77	
6	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,02	100 стояков	28932,31	578,65	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
7	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1875,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам						
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2370,30	кв.м	0,40	948,12	
Коммунальные ресурсы на СОИ						0,00
9	Электрическая энергия за апрель 2022	158,00	кВт*ч	5,24	827,92	
Услуги по управлению МКД						
10	Услуги по управлению МКД	2370,30	кв.м	2,20	5214,66	
Прочие услуги						
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	48475,83	2908,55	
12	Услуги банка				576,57	
13	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за апрель 2022 (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00	
	ИТОГО:				40126,02	

2. Всего за период с 01.05.2022г по 31.05.2022г выполнено работ на сумму **40 126,02р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева