

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД [ ] яны Николаевны, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2370,30

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8296,05
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,005	100куб.м	39580,70	197,90
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,06	1 рейс	2500,00	150,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр ИС ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: ликвидация возд.пробок (ГВС, 2ст.)	0,2	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	619,67
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
5	Устранение повреждений в кровлях из штучных материалов	ИП Пантелеев В.А.			800,00
	материалы				663,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2370,30	кв.м	0,40	948,12
7	Ремонт щитков (по обрац. кв.3 об отсутствии электроснабжения кв.3)	1,00	1 щит	826,09	826,09
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
8	Электрическая энергия за июнь 2022	219,00	кВт*ч	5,24	1147,56
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	2370,30	кв.м	2,20	5214,66
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	33702,07	2022,13
11	Услуги банка				342,04
12	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за июнь 2022 (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>26227,23</b>

2. Всего за период с 01.07.2022г по 31.07.2022г выполнено работ на сумму **26 227,23р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

о.а. 74,