

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Бетеевой Л.И., действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2370,30

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8296,05
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1900,00	кв.м	3,00	5700,00 237,57
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр ИС ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Гидравлические испытания системы ЦО	9,84	100 м тр-дов	955,15	9398,68
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 1п вход	0,01	100 лестн.площ	7080,24	70,80
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				89,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Прокладка эл.сетей (подвал)	0,006	1000 пог.м	142306,18	853,84
	Установка розеток (подвал)	0,01	100шт	16564,5	165,65
	материалы				423,82
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2370,30	кв.м	0,40	948,12
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
8	Электрическая энергия за июль 2022	441,00	кВт*ч	5,50	2425,50
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2370,30	кв.м	2,20	5214,66
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	64108,95	3846,53
11	Услуги банка				492,69
12	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за июль 2022 (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					43697,62

2. Всего за период с 01.08.2022г по 31.08.2022г выполнено работ на сумму **43 697,62р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

В.А.Т.Ч.