

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД _____ ва Татьяны Николаевны, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2370,30

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8296,05
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,005	100куб.м	39580,70	197,90
Выкашивание сорной растительности					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1900,00	кв.м	3,00	5700,00
	материалы				777,66
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр ИС ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: ликвидация возд.пробок (ГВС, 2ст.)	0,2	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	619,67
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Смена вентиля диаметром 25мм	0,04	100 вентиляей	42088,19	1683,53
	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	0,04	100 кранов	78483,45	3139,34
	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 32 мм	0,01	100 м трубопров.	105664,37	1056,64
	материалы				12200,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2370,30	кв.м	0,40	948,12
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
7	Электрическая энергия за май 2022	230,00	кВт*ч	5,24	1205,20
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2370,30	кв.м	2,20	5214,66
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	38229,93	2293,80
10	Услуги банка				409,73
11	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за май 2022 (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					48742,31

2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму **48 742,31р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

ова ТИ