

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД а Татьяны Николаевны, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2370,30

№ пп		Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8296,05
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории					
2	Побелка деревьев щетками вручную	20,00	шт	20,00	400,00
	Побелка бордюров	204,00	м	3,50	714,00
	материалы: известь, 2кг	10,00	шт	41,00	410,00
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,01	100куб.м	39580,70	395,81
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,14	1 рейс	2500,00	350,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
6	Техническое обслуживание УУТЭ (отопл.)		ИП Ковзель Д.Б.		2000,00
7	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,02	100 стояков	28932,31	578,65
8	Регламентные работы: Плановый профилактический ремонт РЦ и ВРУ (ППР)	21,00	1 щит	826,09	17347,89
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
9	Очистка козырьков от мусора, 3п, спуск мусора, вывоз мусора	0,08	100 кв.м	10875,56	870,04
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2370,30	кв.м	0,40	948,12
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
11	Электрическая энергия за март 2022	104,00	кВт*ч	5,24	544,96
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	2370,30	кв.м	2,20	5214,66
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	41216,34	2472,98
14	Услуги банка				355,66
15	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за март 2022(по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					46662,59

2. Всего за период с 01.04.2022г по 30.04.2022г выполнено работ на сумму **46 662,59р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписав

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

КОВАТЧ