

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская, д.209, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ой Натальи Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №47у/2021 от 01.10.2021г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 209 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская:

S= 3151,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейн. площ. (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	12604,00
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,029	100куб.м	39580,70	1147,84
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,17	1 рейс	2500,00	425,00
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1300,00	кв.м	3,00	3900,00
	материалы				473,91
4	Устройство водоотвода с территории	2,25	м	140,00	315,00
Содержание зданий					
5	Установка адресной таблички	1,00	шт	520,00	520,00
	материалы				1859,32
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
6	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
7	Поверка Расходомера ВСТН-50 на УУТЭ, 1шт.	ИП Ковзель Д.Б.			6500,00
	Поверка Вычислителя количества тепловой энергии ВКТ-7 (с заменой элемента питания) на УУТЭ, 1шт.				5830,00
	Поверка комплекта термопреобразователей сопротивления КТСП на УУТЭ, 1к-т				3500,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3151,00	кв.м	0,50	1575,50
9	Внеплановый осмотр системы центрального отопления в подвальных помещениях (по обр.кв.69 о сливе воды со стояков)	1,00	ед.	464,76	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за июнь 2022	1418,00	кВт*ч	5,24	7430,32
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	3151,00	кв.м	2,30	7247,30
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ	6,00	%	52819,31	3169,16
13	Услуги банка				472,94
	ИТОГО:				57868,82

2. Всего за период с 01.07.2022г по 31.07.2022г выполнено работ на сумму **57 868,82р.**

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



[Handwritten signature of the executor]

[Handwritten signature of the client]