

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская, д.209, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Е Натальи Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 47у/2021 от 01.10.2021г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 209 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская:

S= 3151,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейн.площ.(при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	12604,00
2	Расчистка снега на придомовой территории с усовершенств. покрытием 1 класса (12.03.2022)	0,0035	10 000 кв.м. территории	76516,64	267,81
	Посыпка территории I класса песком (12.03.2022)	0,35	100 кв. м	268,81	94,08
Содержание подвалов					
3	Очистка подвала от мусора, в т.ч. КГМ	Акт КС-2			17741,00
	Погрузка мусора на автоотр-т вручную	0,12	100куб.м	34458,15	4134,98
	Вывоз мусора ООО "Благоустройство"	3,00	1 рейс	2500,00	7500,00
	материалы				2010,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Планный осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Замена светильников в МОП (24шт): подъезды	Акт КС-2			13061,66
	Замена линии освещения с установкой светильников (подвал)	Акт КС-2			46758,77
	материалы				40717,69
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3151,00	кв.м	0,50	1575,50
7	Осмотр внутриквартирных ИС ЦО (по обращ. о течи радиатора в кв.29)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за февраль 2022	854,00	кВт*ч	5,24	4474,96
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3151,00	кв.м	2,30	7247,30
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ	6,00	%	44110,61	2646,64
11	Услуги банка				429,61
ИТОГО:					162162,53

2. Всего за период с 01.03.2022г по 31.03.2022г выполнено работ на сумму **162 162,53р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписан настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И. "