

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Г зой Людмилы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27у/2017 от 05.06.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 5229,60

| № пп | Наименование работ | Количество ный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|---|---|---------------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------|
| Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии) | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории | комплекс работ | руб./кв.м | 3,20 | 16734,72 |
| 2 | Погрузка мусора на автотранспорт вручную | 0,0323 | 100куб.м | 41924,01 | 1354,15 |
| | Вывоз мусора (ООО "Благоустройство") | 0,24 | 1 рейс | 2500,00 | 600,00 |
| Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы | | | | | |
| 3 | Покос травы газонокосилкой бензиновой | 1200,00 | кв.м | 3,00 | 3600,00 |
| | материалы | | | | 167,51 |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 4 | Плановый осмотр ИС ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: набивка сальника кран-буксы (кран ГВС) | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37 | 433,77 |
| 5 | Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 3п 1эт | 0,01 | 100 лестн.площ | 7080,24 | 70,80 |
| | Замена лампы на светодиодную | 1,00 | 1 лампа | 100,95 | 100,95 |
| | материалы | | | | 87,85 |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам | | | | | |
| 6 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 5229,60 | кв.м | 0,40 | 2091,84 |
| 7 | Прочистка канализационного трубопровода д.50мм (по обращ. кв.41,69,94,96) | 0,19 | 100м | 30383,64 | 5772,89 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 8 | Электрическая энергия за август 2022 | 0,00 | кВт*ч | 5,50 | 0,00 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 9 | Услуги по управлению МКД | 5229,60 | кв.м | 2,20 | 11505,12 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 10 | Услуги ТРКЦ 6% | 6,00 | % | 69989,69 | 4199,38 |
| 11 | Услуги банка | | | | 731,79 |
| ИТОГО: | | | | | 47450,77 |

2. Всего за период с 01.09.2022г по 30.09.2022г выполнено работ на сумму 47 450,77р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.И.Бетеева