

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.50, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ивановны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31у/2017 от 20.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 50 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 2650,00

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9275,00
2	Сдача на утилизацию специализированной организации покрышек пневматических шин (ООО "Марк-Трейддинг")	26,00	шт	150,00	3900,00
	Трансп.услуги спец.организации (ООО "Марк-Трейддинг"), 1/2 от стоимости (от 1500,0 руб)	1,00	услуга	1500,00	750,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, эл/снабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,02	100 стояков	35750,03	715,00
5	Осмотр внутриквартирных устройств центрального отопления: кв.38	0,01	100 квартир	43148,26	431,48
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2650,00	кв.м	0,40	1060,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за июль 2022	244,00	кВт*ч	5,50	1342,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	2650,00	кв.м	2,20	5830,00
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	41622,1	2497,33
10	Услуги банка				316,14
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решен.ОСС) за июль 2022г	1,00	1 мес	7000,00	7000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>33550,73</b>

2. Всего за период с 01.08.2022г по 31.08.2022г выполнено работ на сумму **33 550,73р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах по одной копии каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

х равную силу, и хранится по одному

П.И.Бетеева

*акт*