

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Елены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	2400,00	кв.м	4,20	10080,00 0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения 1072,93					
3	Гидравлические испытания системы ЦО	7,87	100 м тр-дов	955,15	7517,03
4	Устранение неплотности соединений трубопроводов ХВС диам.25 мм: кран в кв.17	1,00	1 соединение	331,89	331,89
5	Поверка комплекта термопреобразователей сопровствления КТСП-Р на УУТЭ, 1к-т	ИП Ковзель Д.Б.			3500,00
	Поверка Вычислителя количества тепловой энергии ВКТ-7 на УУТЭ, 1шт				5830,00
	Поверка Расходомера ВСТН-40 на УУТЭ, 2шт				13000,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО 0,00					
Содержание конструктивных элементов 0,00					
Ремонт общего имущества					
6	Дополнительные работы при капитальном ремонте крыши: разборка кирпичной кладки парапетов, штукатурка парапетов	ИП Водяницкий В.С.			53210,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июнь 2022	1534,00	кВт*ч	5,24	8038,16
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ	6,00	%	35531,53	2131,89
11	Услуги банка				339,21
	ИТОГО:				120973,73

2. Всего за период с 01.07.2022г по 31.07.2022г выполнено работ на сумму **120 973,73р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей

ИСПОЛНИТЕЛЬ

И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

р/сч. ЕР.1