

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Анны Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:  
S= 3447,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10343,10
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0550	100куб.м	41924,01	2305,82
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,49	1 рейс	2500,00	1225,00
Содержание и ремонт объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения					
3	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Ликвидация воздушных пробок в стояке ЦО	0,03	100 стояков	35750,03	1072,50
5	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
6	Проверка/прочистка дымовентиляционных каналов: кв.1,3,6,10,73,32	ООО "ПожМонтаж"			3525,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3447,70	кв.м	0,40	1379,08
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за октябрь 2022	174,00	кВт*ч	5,50	957,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3447,70	кв.м	2,00	6895,40
Капитальный ремонт крыши					
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	48473,31	2908,40
11	Услуги банка				364,01
	ИТОГО:				31729,08

2. Всего за период с 01.11.2022г по 30.11.2022г выполнено работ на сумму **31 729,08р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева