

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД зой Елены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3447,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10343,10	
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0176	100куб.м	41924,01	737,86	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,15	1 рейс	2500,00	375,00	
3	Погрузочно-разгрузочные работы: песок	0,24	1т	2613,05	627,13	
	материалы				155,80	
Содержание и ремонт объектов благоустройства						
4	Ремонт урн: Вырезка отдельных погнутых элементов, выправка, скрепление элементов электросваркой (урна у 4п)	1,00	урна	760,61	760,61	
	материалы				26,88	
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения						
5	Обеспечение проведения работ РСО (при пробной топке)	1,00	здание	330,00	330,00	
6	Проверка на прогрев СЦО, ликвидация возд.пробок в стояке СЦО (при запуске системы отопления: начало отопительного сезона)	1,00	здание	2553,57	2553,57	
7	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00	
8	Осмотр внутрикв.устройств канализации, водоснабжения: кв. 32	0,01	100 квартир	46475,52	464,76	
9	Замена сбросных кранов д.15мм (стояки СЦО): кв.13, подвал	0,02	100шт	83085,47	1661,71	
	материалы				847,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
10	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2875,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам						
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3447,70	кв.м	0,40	1379,08	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
12	Электрическая энергия за сентябрь 2022	351,00	кВт*ч	5,50	1930,50	
Услуги по управлению МКД						
13	Услуги по управлению МКД	3447,70	кв.м	2,00	6895,40	
Капитальный ремонт крыши						
Прочие услуги						
14	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	50877,07	3052,62	
15	Услуги банка				486,98	
	ИТОГО:				35823,00	

2. Всего за период с 01.10.2022г по 31.10.2022г выполнено работ на сумму **35 823,00р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

И.И.Бетеева