

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк,
ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД
ы Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И.,
именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой
стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные
работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92,
расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3447,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10343,10
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,016	100куб.м	41924,01	670,78
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,14	1 рейс	2500,00	350,00
Выкашивание сорной растительности, уход за зелеными насаждениями					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1020,00	кв.м	3,00	3060,00
	материалы				426,54
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения					
4	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Лабораторные испытания эл/оборуд. МКД	ООО "Электросервис"			6750,00
6	Гидравлические испытания системы ЦО	13,58	100 м тр-дов	955,15	12970,94
7	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
8	Обеспечение производства работ по установке прибора ОДПУ э/э -УСПД (АО НЭСК)	1,00	ед	464,76	464,76
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					50,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3447,70	кв.м	0,40	1379,08
10	Восстановление электроснабжения кв.49	1,00	ед	393,35	393,35
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за июль 2022	390,00	кВт*ч	5,50	2145,00
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	3447,70	кв.м	2,00	6895,40
Капитальный ремонт крыши					
13	Перечислены Региональному оператору денежные средства по решению ОСС				100000,00
Прочие услуги					
14	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	49321,81	2959,30
15	Услуги банка				377,21
	ИТОГО:				149989,23

2. Всего за период с 01.08.2022 по 31.08.2022 выполнено работ на сумму **149 989,23р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

ИП Бетеева Л.И.
г. Тихорецк

Л.И.Бетеева

И.И.Бетеева