

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ой Елены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3447,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10343,10
2	Расчистка снега на придомовой территории с усовersh.покрытием 1 класса (12.03.2022)	0,0044	10 000 кв.м. территории	76516,64	336,67
	Посыпка территории I класса песком (12.03.2022)	0,44	100 кв. м	268,81	118,28
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Снятие показаний ОДПУ электроэнергетики, обработка, передача в РСО	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 2п вход, 5п вход, 4эт.	0,03	100 лестн.плещ	6971,33	209,14
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт	3,00	1 лампа	100,95	302,85
	<b>материалы</b>				251,42
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
6	Техническое обслуживание ВДГО		ф-л № 3 АО "Газпром"		13146,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3447,70	кв.м	0,40	1379,08
8	Внеплановый осмотр ИС ЦО, снятие параметров теплоносителя в ТУ, передача в РСО	1,00	ед.	464,76	464,76
9	Ликвидация воздушных пробок в стояке СЦО: кв.59 (по обраш. кв.50 о холодн.радиаторах)	0,02	100 стояков	28932,31	578,65
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
10	Электрическая энергия за февраль 2022	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
11	Услуги по управлению МКД	3447,70	кв.м	2,00	6895,40
<b>Прочие услуги</b>					
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	55211,88	3312,71
13	Услуги банка				517,40
<b>ИТОГО:</b>					<b>38609,22</b>

2. Всего за период с 01.03.2022г по 31.03.2022г выполнено работ на сумму 38 609,22р.

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

генеральный директор