

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД: _____, ины
Степановны, действующей на основании решения ОСС № 2 от 08.11.2016г, с одной стороны, и управляющая
организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии
Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 5603,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание мест общего пользования и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16809,60
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (12.03.2022)	0,007	10 000 кв.м. территории	76516,64	535,62
	Посыпка территории I класса песком (12.03.2022)	0,70	100 кв. м	268,81	188,17
3	Разборка построек для животных (картон, ДСП,автопокрышки), вывоз мусора	1,00	услуга	650,00	650,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
5	Техническое обслуживание ВДГО	филиал № 3 АО "Газпром"			22188,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Изготовление и установка перил у входов в подъезды	Акт КС-2			14069,00
	материалы				5989,81
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5603,20	кв.м	0,40	2241,28
8	Внеплановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях (по обращ.о течи в подвале)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за февраль 2022	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	5603,20	кв.м	2,00	11206,40
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	77831,52	4669,90
12	Услуги банка				757,18
13	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00
	ИТОГО:				86172,50
2. Всего за период с-01.03.2022г по 31.03.2022г выполнено работ на сумму					86 172,50р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева