

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк. ул.Военный городок, д.89, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **Степановны**, действующей на основании решения ОСС № 2 от 08.11.2016г, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 5603,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание мест общего пользования и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плот.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16811,10
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,04	100куб.м	39580,70	1583,23
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,18	1 рейс	2500,00	450,00
Выкашивание сорной растительности					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1500,00	кв.м	3,00	4500,00
	материалы				799,75
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Осмотр внутриквартирных устройств канализации: кв.102,105	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
6	Ремонт бетонных полов	0,15	кв.м	1500,00	225,00
	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	0,014	100кв.м	59323,97	830,54
	материалы				297,01
Ремонт общего имущества: Замена канализ.стояка кв.102,105					
7	Снятие-установка унитазов при замене трубопроводов (кв.105)	1,00	1 прибор	809,00	809,00
	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,06	100 м трубопр. с фасонными частями	67104,96	4026,30
	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	0,06	100 м трубопр. с фасонными частями	49422,32	2965,34
	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов, проходящих через перекрытия	0,01	100шт	48272,26	482,72
	материалы				4877,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5603,70	кв.м	0,40	2241,48
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за май 2022	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	5603,70	кв.м	2,00	11207,40
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	82335,04	4940,1
12	Услуги банка				899,51
13	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00
	ИТОГО:				65308,76

65 308,76р.

2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И. Бетеева