

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Военный городок, д.87**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД **Андрея Сергеевича**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 87** расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Военный городок:**

S= 3166,70

№ пп	Наименование работ	Количес- тный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10133,44	
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,035	100куб.м	41924,01	1458,96	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,32	1 рейс	2500,00	800,00	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
4	Прочистка дымовентиляцион.каналов: кв.17,23,33	ООО "ПожМонтаж"			3785,00	
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	ф-л № 3 АО "Газпром газораспределение Краснодар"			13174,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения						
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3166,70	кв.м	0,40	1266,68	
7	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, канализации: кв.38,41 (по обр. о протечке в кв.38)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51	
8	Восстановление электроснабжения: кв.25	1,00	ед	393,35	393,35	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
9	Электрическая энергия за октябрь 2022	0,00	кВт*ч	5,50	0,00	
Услуги по управлению МКД						
10	Услуги по управлению МКД	3166,70	кв.м	2,20	6966,74	
Прочие услуги						
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	46242,46	2774,54	
12	Услуги банка				334,85	
	ИТОГО:				42450,84	

2. Всего за период с 01.11.2022г по 30.11.2022г выполнено работ на сумму

42 450,84р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК