

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Военный городок, д.87**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД **геевича**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Военный городок:**

S= 3166,30

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10132,16
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,035	100куб.м	41924,01	1467,34
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,32	1 рейс	2500,00	800,00
3	Распил упавших веток дл.5м диам.осн.270мм, дл.4м диам.осн.160мм, 1/2 от стоимости	2,00	шт	571,99	571,99
<b>Выкашивание сорной растительности</b>					
4	Покос травы газонокосилкой бензиновой	890,00	кв.м	3,00	2670,00
	<b>материалы</b>				409,19
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
5	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
6	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 1п 1эт	0,01	100 лестн.плещ	7080,24	70,80
	Смена патронов в светильниках	0,01	100шт	32025,88	320,26
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	<b>материалы</b>				102,92
7	Осмотр внутриквартирных устройств канализации: кв.38	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3166,30	кв.м	0,40	1266,52
9	Восстановление электроснабжения кв.10 заменой вводного авт.выключателя с осмотром	1,00	1шт	452,45	452,45
	<b>материалы</b>				125,61
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
10	Электрическая энергия за июль 2022	75,00	кВт*ч	5,50	412,50
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
11	Услуги по управлению МКД	3166,30	кв.м	2,20	6965,86
<b>Прочие услуги</b>					
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	38649,56	2318,98
13	Услуги банка				303,9
<b>ИТОГО:</b>					<b>29389,96</b>

2. Всего за период с 01.08.2022г по 31.08.2022г выполнено работ на сумму

**29 389,96р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и по одному у каждой Стороны, по землям, имеющим равную силу, и хранится по ний Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**

эва