

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ~~ул.Варшавский городок, д.87~~, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД ~~Сергеевича~~, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3163,20

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10122,24
2	Затаривание мусора (листья) в мешки (октябрь, ноябрь, декабрь 2022)	87	1 мешок	30,00	2610,00
	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0741	100куб.м	41924,01	3106,57
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,51	1 рейс	2500,00	1275,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Техническое обслуживание УУТЭ (отопл.)	ИП Ковзель Д.Б.			2000,00
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 3п 3эт	0,01	100 лестн.площ	7080,24	70,80
	Замена лампы на светодиодную, 5Вт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				71,88
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3163,20	кв.м	0,40	1265,28
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за ноябрь 2022	0,00	кВт*ч	5,50	0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3163,20	кв.м	2,20	6959,04
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	47113,6	2826,82
10	Услуги банка				359,64
ИТОГО:					31201,99
2. Всего за период с 01.12.2022г по 31.12.2022г выполнено работ на сумму					31 201,99р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавший настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signatures and initials]