

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.87, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД ~~Игоря~~ Андрея Сергеевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3166,30

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10132,16
2	Расчистка снега на придомовой территории с усове <sup>р</sup> ш.покрытием 1 класса (05.02.2022)	0,0035	10 000 кв.м. территории	76516,64	267,81
	Посыпка территории I класса песком (05.02.2022)	0,35	100 кв. м	268,81	94,08
Содержание подвалов					
	Очистка подвала от мусора, в т.ч. КГМ	7,00	100кв.м	597,89	4185,23
	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,02	100куб.м	34458,15	689,16
	Вывоз мусора ООО "Благоустройство"	0,5	1 рейс	2500,00	1250,00
	материалы				250,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Электромонтажные работы (комплекс работ по обеспечению бесперебойного снабжения эл/энергией при аварии на внешней КЛ)	Акт КС-2			7132,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Замена стояков канализации и ХВС: кв.21,22 с опуском в подвал				
	Снятие-установка приборов учета при замене трубопроводов	2,00	1 прибор	809,00	1618,00
	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром до 32мм (в т.ч. замена кранов, бшт)	0,09	100 м трубопроводов	127074,33	11436,69
	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	0,009	100 м трубопроводов	54694,57	492,25
	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,051	100 м трубопр. с фасонными частями	67104,96	3422,35
	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	0,051	100 м трубопр. с фасонными частями	49422,32	2520,54
	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов, проходящих через перекрытия	0,02	100шт	48272,26	965,45
	материалы				14603,00

**Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения**

7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3166,30	кв.м	0,40	1266,52
---	-------------------------------------	---------	------	------	---------

**Коммунальные ресурсы на СОИ**

8	Электрическая энергия за январь 2022	390,00	кВт*ч	5,24	2043,60
---	--------------------------------------	--------	-------	------	---------

**Услуги по управлению МКД**

9	Услуги по управлению МКД	3166,30	кв.м	2,20	6965,86
---	--------------------------	---------	------	------	---------

**Прочие услуги**

10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	40967,95	2458,08
----	----------------	------	---	----------	---------

11	Услуги банка				314,55
----	--------------	--	--	--	--------

<b>ИТОГО:</b>					<b>72541,10</b>
---------------	--	--	--	--	-----------------

2. Всего за период с 01.02.2022г по 28.02.2022г выполнено работ на сумму					<b>72 541,10р.</b>
--	--	--	--	--	--------------------

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**



И.И.Бетеева

*[Handwritten signature]* - *[Handwritten signature]*