

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.85, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД \_\_\_\_\_а Андрея Сергеевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1у/2015 от 27.03.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 85 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3178,40

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плоч.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9535,20
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0485	100куб.м	41924,01	2033,31
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,45	1 рейс	2500,00	1125,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Ликвидация воздушных пробок в стояке ЦО	0,04	100 стояков	35750,03	1430,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3178,40	кв.м	0,40	1271,36
6	Восстановление электроснабжения: кв.33,35	2,00	ед	393,35	786,70
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за октябрь 2022	1287,00	кВт*ч	5,50	7078,50
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	3178,40	кв.м	2,00	6356,80
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	51091	3065,46
10	Услуги банка				365,49
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1,00	месяц		3500,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>36981,60</b>

2. Всего за период с 01.11.2022г по 30.11.2022г выполнено работ на сумму **36 981,60р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей Настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



*[Handwritten signatures and initials]*