

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.85, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя собственников помещений в МКД ской Татьяны Васильевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1у/2015 от27.03.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 85 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3179,20

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9537,60
2	Расчистка снега на придомовой территории с усовеиш.покрытием 1 класса (05.02.2022)	0,0035	10 000 кв.м. территории	76516,64	267,81
	Посыпка территории I класса песком (05.02.2022)	0,35	100 кв. м	268,81	94,08
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
Замена канализации в подвале(под 3п)					
4	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,105	100 м трубопр. с фасонными частями	67104,96	7046,02
	Прокладка внутрен. трубопр. канализации из полипропиленовых труб диам.110 мм	0,105	100 м трубопр. с фасонными частями	49422,32	5189,34
	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов, проходящих через перекрытия/перегородки	0,02	100шт	48272,26	965,45
	материалы				8153,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3179,20	кв.м	0,40	1271,68
6	Прочистка канализации: подвал (по обраш. кв.38 о течи канализ. ч/з унитаэ)	0,16	100 м	28769,37	4603,10
7	Осмотр внутриквартирных устройств ЦО (п/с): кв.58 (по обраш. о течи п/с)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за январь 2022	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3179,20	кв.м	2,00	6358,40
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	41528,71	2491,72
11	Услуги банка				329,65
ИТОГО:					47206,38

2. Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г выполнено работ на сумму **47 206,38р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева