

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.85, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя собственников помещений в МКД Татьяна Васильевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1у/2015 от 27.03.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 85 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3179,20

№ пп	Наименование работ	Количество показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ощ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9537,60
2	Расчистка снега на придомовой территории с усове рш. покрытием 1 класса (12.03.2022)	0,0035	10 000 кв.м. территории	76516,64	267,81
	Посыпка территории I класса песком (12.03.2022)	0,35	100 кв. м	268,81	94,08
Содержание и ремонт объектов благоустройства					
3	Обработка досок для столешницы		Акт КС-2		846,76
	Смена покрытия столешницы напротив 4п.		Акт КС-2		2646,00
	материалы				2480,20
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Замена запорной арматуры на стояках ХВС, установка сбросных кранов, замена участков трубопровода ХВС (подвал)				
	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	0,10	100шт	87573,96	8757,40
	Установка сбросных кранов д.15мм	9,000	1 кран	552,26	4970,34
6	Замена стояка полотенцесушителя: кв.62 опуском в кв.58				
	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром 20 мм	0,05	100м	70796,80	3539,84
	Ликвидация воздушных пробок в стояке СЦО	0,02	100 стояков	28932,31	578,65
	материалы по поз. 6 и 7				19179,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3179,20	кв.м	0,40	1271,68
8	Устранение течи п/с заменой резинового уплотнителя д.25мм, ликвидация воздушных пробок из СЦО, 2ст (по обр.кв.57 о протечке п/с)	0,01	шт.	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за февраль 2022	622,00	кВт*ч	5,24	3259,28
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3179,20	кв.м	2,00	6358,40
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	47490,9	2849,45
12	Услуги банка				461,54
ИТОГО:					67996,55

2. Всего за период с 01.03.2022г по 31.03.2022г выполнено работ на сумму **67 996,55р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в _____ экземплярах, и _____ хранится по одному у каждой Стороны. _____
Настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.И.Бетеева

Коваленко М. В.