

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.85, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД \_\_\_\_\_ Сергеевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1у/2015 от 27.03.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 85 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3179,20

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9537,60
Содержание подвалов					
2	Дезинсекция подвала	ООО "Гигиена"			1328,70
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Гидравлические испытания системы ЦО	9,84	100 м тр-дов	955,15	9398,68
4	Поверка Расходомера ВСТН-50 на УУТЭ, 1шт	ИП Ковзель Д.Б.			6500,00
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 1п 1эт, 1п 4эт, 3п 1эт-2эт	0,04	100 лестн.площ	6971,33	278,85
	Смена патронов в светильниках	0,01	100шт	31922,74	319,23
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт	4,00	1 лампа	100,95	403,80
	материалы				291,80
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3179,20	кв.м	0,40	1271,68
7	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях (по обращению о протечке в подвале)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июнь 2022	451,00	кВт*ч	5,24	2363,24
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3179,20	кв.м	2,00	6358,40
Прочие услуги					
10	Ключи изготовленные для МОП (3шт) на общую сумму				700,00
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	48214,08	2892,85
12	Услуги банка				481,9
	ИТОГО:				42560,50

2. Всего за период с 01.07.2022г по 31.07.2022г выполнено работ на сумму

42 560,50р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

