

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ны Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3244,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерн.площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10381,12
2	Расчистка снега на придомовой территории с усовеpш.покрытием 1 класса (05.02.2022)	0,0035	10 000 кв.м. территории	76516,64	267,81
	Посыпка территории I класса песком (05.02.2022)	0,35	100 кв. м	268,81	94,08
Благоустройство земельного участка					
3	Возмещение председателю Совета МКД расходов на приобретение посадочного материала: цветов, на сумму				3850,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
5	Проверка и(или) прочистка дымовых и(или) вентиляционных каналов: кв.38,58	ООО "ПожМонтаж"			1650,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3244,10	кв.м	0,40	1297,64
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за январь 2022	36,00	кВт*ч	5,24	188,64
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3244,10	кв.м	2,20	7137,02
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	63560,61	3813,64
10	Услуги банка				487,93
	ИТОГО:				29632,63

2. Всего за период с 01.02.2022г по 28.02.2022г выполнено работ на сумму **29 632,63р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

