

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ Татьяны Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3244,10

№ пп	Наименование работ	Количествен- ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерн.площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10381,12
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0233	100куб.м	41924,01	976,83
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,17	1 рейс	2500,00	425,00
Выкашивание сорной растительности					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	811,00	кв.м	3,00	2433,00
	материалы				399,25
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
5	Осмотр внутриквартирных устройств ЦО: кв.18	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Замена автоматического выключателя ВА 47-100 С 50А (фаза А, 4п)	1,00	шт	1113,01	1113,01
	материалы				866,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3244,10	кв.м	0,40	1297,64
8	Осмотр силовых установок (ВРУ, РЩ), замеры напряжения (по обр. об отсутствии эл/снабж.)	3,00	ед	393,35	1180,05
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за июль 2022	375,00	кВт*ч	5,50	2062,50
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3244,10	кв.м	2,20	7137,02
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	45709,91	2742,60
12	Услуги банка				341,39
	ИТОГО:				32284,92

2. Всего за период с 01.08.2022г по 31.08.2022г выполнено работ на сумму **32 284,92р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписан

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева