

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк,
ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД зой
Елены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в
дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно
именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные
работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 79**
расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Военный городок:**

S= 2527,40

| № пп | Наименование работ | Количественн ый показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|---|-------------------------------|----------------------|---------------------|------------|
| Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии) | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ощ. | комплекс работ | руб./кв.м | 3,90 | 9856,86 |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 2 | Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье | 0,01 | 100 квартир | 46475,52 | 464,76 |
| Содержание системы вентиляции, ВДГО | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | |
| 3 | Установка планки примыкания на козырьке к стене. Замена бруска обрешетки козырька | ИП Николаев К.Г. | | | 1304,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | |
| 4 | Оплата подрядной организации за выполненные работы по кап.ремонту крыши в размере разницы между стоимостью выполненных работ и фактическим наличием денежных средств на специальном счете на дату выполнения работ (по решению общего собрания) | ИП Водяницкий В.С. | | | 436422,11 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам | | | | | |
| 5 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 2527,40 | кв.м | 0,40 | 1010,96 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 6 | Электрическая энергия за май 2022 | 345,00 | кВт*ч | 5,24 | 1807,80 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 7 | Услуги по управлению МКД | 2527,40 | кв.м | 2,00 | 5054,80 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 8 | Услуги ТРКЦ | 6,00 | % | 37390,44 | 2243,43 |
| 9 | Услуги банка | | | | 353,02 |
| | ИТОГО: | | | | 458517,74 |

2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму **458 517,74р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписи _____

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

/ /