

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [подпись] уовой Елены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
3	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 3п 3эт, 2п 4эт	0,02	100 лестн.площ	7080,24	141,60
	Замена выключателей, 3п 3эт	0,01	100шт	19869,83	198,70
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт, 2п 4эт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				225,79
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96
5	Осмотр внутрикв.устройств канализации: кв. 17, техподполье (по обр. кв.17 о запахе канализации, 05.20.09.2022). Выявлена неисправность квартирн.канализации в кв.17	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за август 2022	0,00	кВт*ч	5,50	0,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ	6,00	%	45029,85	2701,79
9	Услуги банка				434,25
	ИТОГО:				21119,97

2. Всего за период с 01.09.2022г. по 30.09.2022г. выполнено работ на сумму **21 119,97р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Лидия Ивановна Бетеева