

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Мишуровой Елены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86
Погрузка и вывоз мусора					
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (16,22,23.2022)	0,0105	10 000 кв.м. территории	76516,64	803,42
	Посыпка территории I класса песком (16,22,23.2022)	1,05	100 кв. м	268,81	282,25
Обеспечение МКД песком 26.01.2022					
3	Погрузочно-разгрузочные работы: песок	0,06	1т	2613,05	156,78
	материалы, в т.ч. транспортировка				239,66
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
5	Очистка от наледи и льда водосточных труб	9,00	шт	80,24	722,16
	Отогрев водосточных труб на высоту до 3-х м	10,00	шт	300,00	3000,00
	Ремонт водосточных труб с земли и лестниц	0,01	100м	37073,31	370,73
	Очистка козырьков от снега	0,06	100кв.м	2124,07	127,44
	материалы				70,15
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за декабрь 2022	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	32551,29	1953,08
10	Услуги банка				253,30
	ИТОГО:				24366,36

2. Всего за период с 01.01.2022г по 31.01.2022г выполнено работ на сумму

24 366,36р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК