

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Л.И. Бетеевой, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86
2	Побелка деревьев щетками вручную	8,00	шт	20,00	160,00
	материалы: известь, 2кг	8,00	шт	41,00	328,00
<b>Выкашивание сорной растительности</b>					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	2400,00	кв.м	3,00	7200,00
	материалы				855,57
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
5	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
6	Техническое обслуживание УУТЭ (отопл.)		ИП Ковзель Д.Б.		2000,00
7	Регламентные работы: Плановый предупредительный ремонт РЩ и ВРУ (ППР)	17,00	1 щит	826,09	14043,53
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт: 4п 4эт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				83,80
<b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>					
8	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)		филиал № 3 АО «Газпром газораспределение Краснодар»		13883,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96
10	Прочистка канализации (по обращ. о поднятии воды в унитазах в кв.50,51,52)	0,12	100 м	28769,37	3452,32
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
11	Электрическая энергия за март 2022	263,00	кВт*ч	5,24	1378,12
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
12	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80
<b>Прочие услуги</b>					
13	Услуги ТРКЦ	6,00	%	31414,94	1884,90
14	Услуги банка				267,69
	<b>ИТОГО:</b>				<b>62355,26</b>

2. Всего за период с 01.04.2022г по 30.04.2022г выполнено работ на сумму **62 355,26р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Му 1 млн 01 60-8.131