

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД М^у зой Елены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
2	Обеспечение проведения работ РСО (при пробной топке)	1,00	здание	330,00	330,00	
3	Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона)	1,00	здание	330,00	330,00	
4	Ремонт крана д.15мм сменой кран-буксы: кв.61	0,01	100кранов	48280,20	482,80	
	Ликвидация возд.пробок в стояке СЦО	0,02	100 стояков	35750,03	715,00	
	материалы				80,00	
5	Осмотр силовых установок (ВРУ), ОДПУ э/э, замеры напряжения по фазам А,Б,С	1,00	ед	393,35	393,35	
Содержание системы вентиляции, ВДГО						
6	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1750,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам						
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96	
8	Осмотр внутрикв.устройств ЦО: кв. 61 (по обращ. о непрогреве радиаторов, п/с)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76	
9	Восстановление электроснабжения кв.1	1,00	ед	393,35	393,35	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
10	Электрическая энергия за сентябрь 2022	0,00	кВт*ч	5,50	0,00	
Услуги по управлению МКД						
11	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80	
Прочие услуги						
12	Услуги ТРКЦ	6,00	%	39840,71	2390,44	
13	Услуги банка				390,56	
	ИТОГО:				23642,88	

2. Всего за период с 01.10.2022г по 31.10.2022г выполнено работ на сумму

23 642,88р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева