

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД жвой Елены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86
2	Затаривание мусора (листья) в мешки (ноябрь, декабрь 2022)	90	1 мешок	30,00	2700,00
	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (мусор в мешках, ветки)	0,1635	100куб.м	41924,01	6854,58
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	1,17	1 рейс	2500,00	2925,00
Содержание инжс. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
4	Техническое обслуживание УУТЭ (отопл.)		ИП Ковзель Д.Б.		2000,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96
6	Осмотр внутрикв.устройств ЦО, замеры t: кв.50.54 (по обращ. о непрогреве радиаторов). Регулировка расхода теплоносителя в ТУ	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
	Ремонт кранов д.15мм сменой кран-буксы: кв.54 (радиатор)	0,01	100кранов	34759,10	347,59
	материалы				0,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за ноябрь 2022	0,00	кВт*ч	5,50	0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	34071,3	2044,28
10	Услуги банка				260,73
	ИТОГО:				34449,06

2. Всего за период с 01.12.2022г по 31.12.2022г выполнено работ на сумму **34 449,06р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



М. ур.!

Handwritten signature of L.I. Beteeva.