

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД № 79 Елены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плот.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (мусор в мешках, ветки)	0,0275	100куб.м	41924,01	1152,91
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,51	1 рейс	2500,00	1275,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
4	Прочистка дымовентиляционных каналов: кв.3,50	ООО "ПожМонтаж"			2266,67
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
5	Замена канализационного стояка: кв.37,41	Акт КС-2			6441,00
	материалы				2840,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96
7	Осмотр внутрикв.устройств ЦО, замеры t: кв.50 (по обраш. о непрогреве радиаторов)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
8	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, канализации: кв.37,41 (по обр. о протечке в кв.37)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
9	Устранение неплотности соединений трубопровода центр. отопл. диам.25 мм: кв.14	1,00	1 соединение	357,01	357,01
10	Осмотр эл/оборуд. РЩ, протяжка соединений (по обр. кв.36 на некорректн.работу эл/оборуд.)	1,00	ед	393,35	393,35
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за октябрь 2022	0,00	кВт*ч	5,50	0,00
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ	6,00	%	28531,2	1711,87
14	Услуги банка				222,42
	ИТОГО:				34441,87

2. Всего за период с 01.11.2022г по 30.11.2022г выполнено работ на сумму 34 441,87р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

урова Е.В