

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.78, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Елены Васильевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №14у/2015 от 27.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 78 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1477,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	4431,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Обеспечение проведения работ РСО (при пробной топке)	1,00	здание	330,00	330,00
3	Проверка на прогрев СЦО, ликвидация возд.пробок в стояке СЦО (при запуске системы отопления: начало отопительного сезона)	0,50	здание	2553,57	1276,79
	материалы				1107,00
4	Обеспечение производства работ по установке прибора ОДПУ э/э -УСПД (АО НЭСК)	1,00	ед	464,76	464,76
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
5	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2000,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1477,00	кв.м	0,50	738,50
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за сентябрь 2022	0,00	кВт*ч	5,50	0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1477,00	кв.м	2,00	2954,00
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	17340,34	1040,42
10	Услуги банка				171,54
	ИТОГО:				14514,01

2. Всего за период с 01.10.2022г до 31.10.2022г выполнено работ на сумму **14 514,01р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева