

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская, 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД арисы Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 48у/2022 от 10.01.2022г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 54 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

S= 3643,10

№ пп	Наименование работ	Количественн ый показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейн.площ.(при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	12750,85
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	930,00	кв.м	3,00	2790,00
	материалы				117,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
4	Устройство защитных сеток на вентиляционные шахты (ИП Пантелеев В.А.)	11,00	шахта	1500,00	16500,00
	Установка вентиляционных решеток на продухи чердака (ИП Пантелеев В.А.)	40,00	шт	310,00	12400,00
	материалы				12939,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3643,10	кв.м	0,40	1457,24
6	Восстановление электроснабжения кв.16	1,00	ед	393,35	393,35
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за июль 2022	0,00	кВт*ч	5,50	0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3643,10	кв.м	2,20	8014,82
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	33097,66	1985,86
10	Услуги банка				260,03
ИТОГО:					70041,92

2. Всего за период с 01.08.2022г по 31.08.2022г выполнено работ на сумму **70 041,92р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей его. Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Бетеева Л.И.