

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская, 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД 1 Ларисы Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №48у/2022 от 10.01.2022г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 54 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

S= 3643,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейн.плот. (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	12750,85
2	Вывоз мусора (доп.МУП ККПиБ), 26.03.2022	1,00	ед.	473,75	473,75
	Уборка мусора на конт.площадке после вывоза мусора: наполнение контейнера, затаривание непоместившегося в контейнер мусора в мешки (26.03.2022)	1,00	ед.	500,00	500,00
	Вывоз мусора с контейнера и площадки (дополн.)	2,00	ед.	500,00	1000,00
3	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (12.03.2022)	0,0035	10 000 кв.м. территории	76516,64	267,81
	Посыпка территории I класса песком (12.03.2022)	0,35	100 кв. м	268,81	94,08
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
5	Укрепление водосточных труб, колен с земли	21,00	шт	159,81	3356,01
	материалы:				31,84
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3643,10	кв.м	0,40	1457,24
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за февраль 2022	299,00	кВт*ч	5,24	1566,76
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	3643,10	кв.м	2,20	8014,82
<b>Прочие услуги</b>					
9	Ключи изготовленные для МОП				1500,00
10	Услуги ТРКЦ	6,00	%	32208,62	1932,51
11	Услуги банка				313,61
<b>ИТОГО:</b>					<b>33693,05</b>

2. Всего за период с 01.03.2022г по 31.03.2022г выполнено работ на сумму **33 693,05р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

*Л.И. Бетеева*