

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская, 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ларисы Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 48у/2022 от 10.01.2022г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 54 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

S= 3643,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейн.площ.(при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	12750,85
2	Вывоз мусора, периодичность - 3 раза	3,00	ед.	500,00	1500,00
	материалы				783,06
3	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (05.02.2022)	0,0035	10 000 кв.м. территории	76516,64	267,81
	Посыпка территории I класса песком (05.02.2022)	0,35	100 кв. м	268,81	94,08
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Изготовление Акта разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности по ИС э/снабжения (АРБП и ЭО)	филиал АО НЭСК			1000,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3643,10	кв.м	0,40	1457,24
7	Восстановление электроснабжения кв.4,5,6	1,00	ед	393,35	393,35
8	Обеспечение произв. работ по замене вводного крана в кв.22 (перекрытие-открытие стояков)	1,00	ед	500,00	500,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3643,10	кв.м	2,20	8014,82
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ	6,00	%	13751,60	825,10
11	Услуги банка				109,70
	ИТОГО:				28129,78

2. Всего за период с 01.02.2022г по 28.02.2022г выполнено работ на сумму **28 129,78р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах и вступает в силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей нас

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Вс /