

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк,  
ул.Краснооктябрьская, 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД  
арисы Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И.,  
именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой  
стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № 48у/2022 от 10.01.2022г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные  
работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 54  
расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

S= 3643,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейн. площ. (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	12750,85
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	930,00	кв.м	3,00	2790,00
	Перерасчет за покос в мае 2022г	930,00	кв.м	0,36	334,80
	материалы				279,23
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудования на лестничных клетках (применительно)	0,01	100 лестн. площ	6971,33	69,71
	Замена лампы накаливания на светодиодную 5Вт (подвал, тех/помещ)	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				83,80
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
5	Смена вводного крана ХВС в кв.55				
	Снятие-установка водомера при замене вводных кранов ХВС	1,00	шт	800,00	800,00
	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм: крана диам.15мм	0,01	100шт	54916,78	549,17
	материалы (предоставлены собственником кв.55)				0,00
6	Ремонт отмостки дома	ООО "Тихорецкдорстрой"			9788,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3643,10	кв.м	0,40	1457,24
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за май 2022	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3643,10	кв.м	2,20	8014,82
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ	6,00	%	26894,66	1613,67
11	Услуги банка				292,23
	ИТОГО:				39358,64

2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму **39 358,64р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей наст

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева