

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.6, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД I Ларись Ольги Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ООО Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 29у/2017 от 03.07.2017 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1757,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,26	5728,80
Технический осмотр общего имущества (сезонный) с составлением акта					
2	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	4955,59	4955,59
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Плановые профилактические работы (ППР) в этажных распределительных щитах	10,00	1 щит	697,18	6971,80
	ППР вводно-распределительных устройств	1,00	1 ВРУ	826,09	826,09
	материалы				72,82
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
5	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2500,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1757,30	кв.м	0,45	790,79
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за апрель 2022	335,00	кВт*ч	3,67	1229,45
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1757,30	кв.м	2,30	4041,79
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	28186,50	1691,19
10	Услуги банка				333,90
	ИТОГО:				29575,98

2. Всего за период с 01.05.2022г по 31.05.2022г выполнено работ на сумму **29 575,98р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Омична!