

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос. Парковый, ул.Гагарина, д.6, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ларисы Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 29у/2017 от 03.07.2017 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1757,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,26	5728,80
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
2	Замена автоматического выключателя, 25А	1,00	1шт	377,74	377,74
	материалы				131,22
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1757,30	кв.м	0,45	790,79
4	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях (по обращ. о запахе канализации в подъездах)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за июнь 2022	150,00	кВт*ч	3,67	550,50
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	1757,30	кв.м	2,30	4041,79
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	29907,10	1836,74
8	Услуги банка				310,33
	ИТОГО:				14201,67

2. Всего за период с 01.07.2022г по 31.07.2022г выполнено работ на сумму **14 201,67р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Бетеева Л.И.
Л.И. Бетеева

Л.И.Бетеева

Лариса Анатольевна