

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос Парковский ул.Гагарина, д.1-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД дльги Максимовны, с одной стороны, и ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 19.08.2021 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1-Б расположенном по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, п.Парковый, ул.Гагарина:

S= 2644,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	10578,40
2	Обрезка деревьев, распиловка (основание: порубочный билет)	ИП Пантелеев В.А.			4000,00
	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,02	100куб.м	39580,70	791,61
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,17	1 рейс	2500,00	425,00
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	214,00	кв.м	3,00	642,00
	материалы				78,69
Технический осмотр общего имущества (сезонный) с составлением акта					
4	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	6347,04	6347,04
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
6	Плановые профилактические работы (ППР) в этажных распределительных щитах и вводно-распределительных устройствах (ВРУ)	22,00	1 щит	826,09	18173,98
	Замена датчиков движения	1,00	шт	1247,61	1247,61
	Замена лампы на светодиодную 5Вт	3,00	1 лампа	100,95	302,85
	материалы				2537,40
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
7	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2750,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2644,60	кв.м	0,50	1322,30
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за апрель 2022	0,00	кВт*ч	3,67	0,00
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2644,60	кв.м	2,30	6082,58
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	112882,07	6772,93
12	Услуги банка				1362,49
	ИТОГО:				63848,66

2. Всего за период с 01.05.2022г по 31.05.2022г выполнено работ на сумму

63 848,66р.

. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

АКАЗЧИК



Бетеева
Л.И.

Бетеева

Бетеева Л.И.