

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.1-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД — ольги Максимовны, с одной стороны, и ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 19.08.2021 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1-Б расположенном по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район. п.Парковый. ул.Гагарина:

S= 2644,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	10578,40
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Гидравлические испытания системы ЦО	9,84	100 м тр-дов	955,15	9398,68
4	Лабораторные испытания эл/оборуд. МКД	ООО "Электросервис"			6000,00
5	Смена патронов: 2п тамбур, 3п 1эт	0,02	100шт	32025,88	640,52
	материалы				42,60
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
6	Очистка козырьков от мусора со сбором его в тару и вывозом	4,00	козырек	250,00	1000,00
	материалы				40,00
Ремонт общего имущества					0,00
7	Изготовление дверных коробок и полотен с обивкой оцинкованной сталью	Акт КС-2			2249,18
	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных и чердачных помещений	Акт КС-2			3918,00
	материалы				2584,04
8	Замена запорной арматуры (крыльевые краны) на лежаках СЦО	Акт КС-2			38215,00
	материалы				40515,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2644,60	кв.м	0,50	1322,30
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за август 2022	249,00	кВт*ч	3,85	958,65
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	2644,60	кв.м	2,30	6082,58
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	133395,00	8003,70
13	Услуги банка				1391,86
	ИТОГО:				133374,28

2. Всего за период с 01.09.2022г по 30.09.2022г выполнено работ на сумму **133 374,28р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева