

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый,  
д.Гагарина, д.1А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД  
Ивановны, с одной стороны, и ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице  
председателя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",  
ставили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора услуги и  
(или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном  
доме № 1А, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

сумма 1860,60

| пп  | Наименование работ  | Количественный<br>показатель | Единица<br>измерения  | Стоимость<br>за ед. | Цена, руб. |      |
|---|---|------------------------------|-----------------------|---------------------|------------|------|
| Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)  |   |                              |                       |                     |            |      |
| 1   | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории                         | комплекс работ               | руб./кв.м             | 3,70                | 6884,22    |      |
| Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения              |   |                              |                       |                     |            |      |
| 2   | Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14                         | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37             | 433,77     |      |
| 3   | Поверка вычислителя ВКТ-7 (ИП Ковзель Д.Б.)                                     | 1,00                         | шт                    | 5830,00             | 5830,00    |      |
|   | Поверка КТСП на УУТЭ (ИП Ковзель Д.Б.)  | 1,00                         | шт                    | 3500,00             | 3500,00    |      |
| 4   | Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона)                  | 1,00                         | здание                | 400,00              | 400,00     |      |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО  |   |                              |                       |                     |            |      |
| 5   | Проверка дымовентиляционных каналов   | ООО "ПожМонтаж"              |                       |                     | 2375,00    |      |
| Содержание конструктивных элементов   |   |                              |                       |                     |            | 0,00 |
| Монтаж общего имущества   |   |                              |                       |                     |            | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам |   |                              |                       |                     |            |      |
| 6   | Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 1860,60                      | кв.м                  | 0,40                | 744,24     |      |
| 7   | Осмотр внутрикв.устройств канализации: кв. 58 (по обр. кв.52 о протечке сверху) | 0,01                         | 100 квартир           | 46475,52            | 464,76     |      |
| Коммунальные ресурсы на СОИ   |   |                              |                       |                     |            |      |
| 8   | Электрическая энергия за сентябрь 2022  | 1283,00                      | кВт*ч                 | 3,85                | 4939,55    |      |
| Услуги по управлению МКД  |   |                              |                       |                     |            |      |
| 9   | Услуги по управлению МКД  | 1860,60                      | кв.м                  | 2,20                | 4093,32    |      |
| Другие услуги   |   |                              |                       |                     |            |      |
| 10  | Услуги ТРКЦ 6%  | 6,00                         | %                     | 22083,86            | 1325,03    |      |
| 11  | Услуги банка  |                              |                       |                     | 215,39     |      |
| 12  | Выплачено вознаграждение члену Совета МКД за август 2022г (по решению ОСС)      | 1,00                         | месяц                 | 5000,00             | 5000,00    |      |
| ИТОГО:  |   |                              |                       |                     | 36205,28   |      |

Всего за период с 01.10.2022г по 31.10.2022г выполнено работ на сумму 36 205,28р.

Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

СПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК