

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном**  
**доме**

г.Тихорецк

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.1А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Бабич Инны Викторовны, с одной стороны, и ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1А, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1860,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,70	6884,22
2	Расчистка снега на придомовой территории с усове рш.покрытием 1 класса (12.03.2022)	0,002	10 000 кв.м. территории	76516,64	153,03
	Посыпка территории I класса песком (12.03.2022)	0,2	100 кв. м	268,81	53,76
<b>Содержание зданий</b>					
3	Материалы при установке досок объявлений: дюбель-гвозди, 8шт.				12,80
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях (выявлена протечка из кв.6)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1860,60	кв.м	0,40	744,24
6	Устранение течи радиатора заменой прокладок на разъемных соединениях (со снятием-установкой радиатора): кв.37	1,00	16лок	1537,02	1537,02
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за февраль 2022	1542,00	кВт*ч	3,67	5659,14
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	1860,60	кв.м	2,20	4093,32
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	27595,87	1655,75
10	Услуги банка	1,1			256,61
11	Выплачено вознаграждение члену Совета МКД за февраль 2022г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>26483,67</b>

2. Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г выполнено работ на сумму **26 483,67р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**



*Подпись Л.И. Бетеева*  
*Подпись И.А. Бабич*