

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2022г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Анастасии Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

S= 3139,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9417,00
2	Очистка канав вручную	Акт КС-2			1149,00
Выкашивание сорной растительности					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	2400,00	кв.м	2,64	6336,00
	материалы				900,60
Технический осмотр общего имущества (сезонный) с составлением акта					
4	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	7514,64	7514,64
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы водоснабжения, насосного оборудования и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
6	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1625,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3139,00	кв.м	0,40	1255,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за апрель 2022	475,00	кВт*ч	5,24	2489,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3139,00	кв.м	2,20	6905,80
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ	6,00	%	33770,31	2026,22
11	Услуги банка				372,39
	ИТОГО:				40425,02

2. Всего за период с 01.05.2022г по 31.05.2022г выполнено работ на сумму **40 425,02р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

*Л.И.Бетеева*