

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Анастасии Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

S= 3139,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9417,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы водоснабжения, насосного оборудования и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Ремонт общего имущества					
3	Снятие-установка водомера при замене вводного крана ХВС (кв.22)	1,00	шт	800,00	800,00
	Смена вентилей и кранов муфтовых диаметром до 20мм: кран-фильтр д.15мм (ХВС кв.22)	0,01	100шт	54916,78	549,17
	материалы				418,50
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3139,00	кв.м	0,40	1255,60
5	Осмотр силовых установок (насосная станция) (по обращ. о низком давлении ХВС)	1,00	ед	393,35	393,35
6	Замеры напряжения по фазам (ВРУ), замеры напряжения по фазам в РЩ (3п 5эт) (по обращ.о повышенном напряжении в сети кв.44)	1,00	ед	393,35	393,35
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за июнь 2022	363,00	кВт*ч	5,24	1902,12
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3139,00	кв.м	2,20	6905,80
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	31669,45	1900,16
10	Услуги банка				314,90
ИТОГО:					24683,72

2. Всего за период с 01.07.2022г по 31.07.2022г выполнено работ на сумму **24 683,72р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавший настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Бетеева