

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Анастасии Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

S= 3139,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9417,00
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	2400,00	кв.м	2,64	6336,00
	материалы				740,90
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы водоснабжения, насосного оборудования и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр эл/сети, арматуры; э/оборудов. на лестнич.клетках: 4п 4эт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				82,32
Содержание конструктивных элементов					
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Ремонт общего имущества					
5	Смена дверного доводчика к металлическим дверям (3п)	1,00	1 доводчик	1268,97	1268,97
	материалы				1200,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3139,00	кв.м	0,40	1255,60
7	Восстановление работы насосной станции	1,00	1 оборуд.	930,39	930,39
8	Восстановление электроснабж.тамбура 2п (в РЩ)	1,00	ед	393,35	393,35
9	Замеры напряжения по фазам (ВРУ), выявление причины отсутствия эл/снабж.в части квартир	1,00	ед	393,35	393,35
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за апрель 2022	347,00	кВт*ч	5,24	1818,28
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	3139,00	кв.м	2,20	6905,80
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ	6,00	%	39803,70	2388,23
13	Услуги банка				406,66
	ИТОГО:				34141,29

2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму **34 141,29р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

дих равную силу, и хранится по одному

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева