

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Раздольная, д.47**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД **И** **настасии Михайловны**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 47**, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Раздольная:**

S= 3139,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещ. общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9417,00
2	Погрузочно-разгрузочные работы: песок	0,176	1т	2613,05	459,90
	материалы				232,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы водоснабжения, насосного оборудования и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3139,00	кв.м	0,40	1255,60
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за ноябрь 2022	455,00	кВт*ч	5,50	2502,50
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	3139,00	кв.м	2,20	6905,80
<b>Прочие услуги</b>					
7	Возмещение председателю Совета МКД расходов за изготовление ключей от подвала				300,00
8	Услуги ТРКЦ	6,00	%	37065,30	2223,92
9	Услуги банка				269,07
<b>ИТОГО:</b>					<b>23999,56</b>

2. Всего за период с 01.12.2022г по 31.12.2022г выполнено работ на сумму **23 999,56р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



*[Handwritten signature]*

Л.И.Бетеева

*[Handwritten signature]*