

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова, д.88, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Л.И.Бетеева Павловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №49у/2022 от 07.02.2022г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 88, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова:

S= 5639,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	22557,60
2	Подноска растительной земли на расстояние до 20м. Разравнивание земли (клумба)	0,34	100кв.м	6867,00	2334,78
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
3	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			7875,00
4	Окраска участков трубопр-да газоснабжения за 1раз материалы	6,00	мест	50,00	300,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Восстановление повреждения калитки заменой ограничителя из полосы стальной 40*20 с окраской	1,00	пог.м	1144,16	1144,16
	Установка ручки дверной материалы	1,00	1 ручка	125,38	125,38
					538,88
6	Замена вводного автоматического выключателя 3-х полюсного 50А: 3п 1эт (РЩ) материалы	Акт КС-2			1217,98
					351,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5639,40	кв.м	0,50	2819,70
8	Осмотр внутриквартирн.устройств ХВС: кв.41,50, подвал (по обращ. об отсутствии ХВС по стояку)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
9	Проверка и изменение схемы учета эл.снабжения эл.замка (домофон): по обращ. кв.26	1,00	1 устройство	574,99	574,99
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за сентябрь 2022	0,00	кВт*ч	5,50	0,00
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	5639,40	кв.м	2,30	12970,62
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	45487,01	2729,22
13	Услуги банка				449,98
	ИТОГО:				57057,45

2. Всего за период с 01.10.2022г по 31.10.2022г выполнено работ на сумму

57 057,45р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Handwritten signature of L.I. Beteeva.