

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова, д.88, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Холодовой Таисии Павловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 49у/2022 от 07.02.2022г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 88, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова:

S= 5639,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	22557,60
Благоустройство территории, покос травы					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1300,00	кв.м	3,00	3900,00
	материалы				162,64
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
3	Очистка водосточной системы от мусора и голубиног помета: желоба (ИП Пантелеев В.А.)	264,00	пог.м	45,00	11880,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5639,40	кв.м	0,50	2819,70
5	Обеспечение производства работ по ремонту внутриквартирных сетей ХВС: кв.5,52,64 (перекрытие стояков ХВС, слив, открытие после выполнения работ)	0,04	100 стояков	28932,31	1157,29
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за июль 2022	0,00	кВт*ч	5,50	0,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	5639,40	кв.м	2,30	12970,62
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	62703,78	3762,23
9	Услуги банка				488,38
ИТОГО:					59698,46

2. Всего за период с 01.08.2022г по 31.08.2022г выполнено работ на сумму **59 698,46р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

