

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова, д.88, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Павловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №49у/2022 от 07.02.2022г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 88, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова:

S= 5639,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	22557,60
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,015	100куб.м	39580,70	593,71
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,13	1 рейс	2500,00	325,00
Благоустройство территории, покос травы					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1000,00	кв.м	3,00	3000,00
	материалы				301,67
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения					
4	Демонтаж воздухоотводчиков, установка заглушек диаметром 15мм на трубопроводе ХВС (кв.9,10,23,25,38,40,69,70)	0,15	100шт	26748,00	4012,20
	материалы				1255,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5639,40	кв.м	0,50	2819,70
6	Осмотр внутриквартирных устройств ХВС: кв.26,29 (в связи с протечкой в подвал по стояку)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
	Обеспечение производства работ по ремонту внутриквартирных сетей ХВС: кв.5 (перекрытие стояка, слив, открытие после выполнения работ)	0,01	100 стояков	28932,31	289,32
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за май 2022	587,00	кВт*ч	5,24	3075,88
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	5639,40	кв.м	2,30	12970,62
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	44985,09	2699,10
11	Услуги банка				491,67
	ИТОГО:				55320,98

2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму **55 320,98р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева