

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Ачкасова, д.88**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Холодовой Таисии Павловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №49у/2015 от 07.02.2022г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 88**, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Ачкасова:**

S= 5639,40

| № пп  | Наименование работ   | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб.      |
|---|--|---------------------------|-------------------|------------------|-----------------|
| <b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b> |  |                           |                   |                  |                 |
| 1   | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)  | комплекс работ            | руб./кв.м         | 4,00             | 22557,60        |
| 2   | Погрузочно-разгрузочные работы: песок  | 0,44                      | 1т                | 2613,05          | 1149,74         |
|   | <b>материалы</b>   |                           |                   |                  | 580,00          |
| <b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения</b>             |  |                           |                   |                  | 0,00            |
| <b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>   |  |                           |                   |                  | 0,00            |
| <b>Содержание конструктивных элементов, оборудования МОП</b>                      |  |                           |                   |                  |                 |
| 3   | Замена замка почтового ящика   | 1,00                      | шт                | 300,00           | 300,00          |
|   | <b>материалы</b>   |                           |                   |                  | 75,00           |
| <b>Ремонт общего имущества</b>  |  |                           |                   |                  | 0,00            |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>           |  |                           |                   |                  |                 |
| 4   | Аварийно-диспетчерское обслуживание  | 5639,40                   | кв.м              | 0,50             | 2819,70         |
| 5   | Обеспечение производства работ по ремонту внутриквартирных сетей ХВС: кв.85 (перекрытие стояков ХВС, слив, открытие после выполнения работ) (по обращению) | 0,01                      | 100 стояков       | 35750,03         | 357,50          |
| <b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>  |  |                           |                   |                  |                 |
| 6   | Электрическая энергия за ноябрь 2022   | 663,00                    | кВт*ч             | 5,50             | 3646,50         |
| <b>Услуги по управлению МКД</b>   |  |                           |                   |                  |                 |
| 7   | Услуги по управлению МКД   | 5639,40                   | кв.м              | 2,30             | 12970,62        |
| <b>Прочие услуги</b>  |  |                           |                   |                  |                 |
| 8   | Услуги ТРКЦ 6%   | 6,00                      | %                 | 45688,33         | 2741,30         |
| 9   | Услуги банка   |                           |                   |                  | 349,21          |
| <b>ИТОГО:</b>   |  |                           |                   |                  | <b>47547,17</b> |

2. Всего за период с 01.12.2022г по 31.12.2022г выполнено работ на сумму **47 547,17р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



*[Handwritten signature]*  
Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева

*[Handwritten signature]*