

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [подпись] Александра Владимировича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 5390,70

| № пп   | Наименование работ   | Количественный показатель | Единица измерения     | Стоимость за ед. | Цена, руб.         |
|--|--|---------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| <b>Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории</b>       |  |                           |                       |                  |                    |
| 1  | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.                | комплекс работ            | руб./кв.м             | 3,20             | 17250,24           |
| <b>Содержание подвалов</b>   |  |                           |                       |                  | 0,00               |
| <b>Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы</b>          |  |                           |                       |                  | 0,00               |
| <b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжения</b>                |  |                           |                       |                  |                    |
| 2  | Плановый осмотр ИС холодного водоснабж. и водоотведения в подвальном помещении МКД | 0,14                      | 1000 кв.м пл. подвала | 3329,93          | 466,19             |
| <b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>   |  |                           |                       |                  | 0,00               |
| <b>Содержание конструктивных элементов</b>   |  |                           |                       |                  | 0,00               |
| <b>Ремонт общего имущества</b>   |  |                           |                       |                  | 0,00               |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b> |  |                           |                       |                  |                    |
| 3  | Аварийно-диспетчерское обслуживание  | 5390,70                   | кв.м                  | 0,40             | 2156,28            |
| <b>Услуги по управлению МКД</b>  |  |                           |                       |                  |                    |
| 4  | Услуги по управлению МКД   | 5390,70                   | кв.м                  | 2,20             | 11859,54           |
| <b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>   |  |                           |                       |                  |                    |
| 5  | Электрическая энергия за октябрь 2023  | 0,00                      | кВт*ч                 | 6,00             | 0,00               |
| <b>Прочие услуги</b>   |  |                           |                       |                  |                    |
| 6  | Услуги ТРКЦ 6%   | 6,00                      | %                     | 61759,30         | 3705,56            |
| 7  | Услуги банка   |                           |                       |                  | 504,61             |
| <b>ИТОГО:</b>  |  |                           |                       |                  | <b>35942,42</b>    |
| 2. Всего за период с 01.11.2023г по 30.11.2023г выполнено работ на сумму               |  |                           |                       |                  | <b>35 942,42р.</b> |

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

[Подпись]