

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Александра Владимировича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/2, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 2953,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8859,00
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым материалы	1365,00	кв.м	3,00	4095,00 392,88
3	Побелка деревьев щетками вручную	18,00	дерево	20,00	360,00
	Побелка бордюров материалы	170,00	пог.м	3,50	595,00 230,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
5	Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор учета	320,00	160,00
	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	60,00	1 прибор учета	31,00	1860,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
6	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			3000,00
Содержание конструктивных элементов0,00					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2953,00	кв.м	0,50	1476,50
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за апрель 2023	274,00	кВт*ч	6,00	1644,00
9	Горячая вода за март 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	20,161	куб.м.	58,42	1177,81
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	1,3306	Гкал	3324,17	4423,23
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2953,00	кв.м	2,00	5906,00
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	34143,37	2048,60
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	4482,14	123,26
12	Услуги банка				291,89
	ИТОГО:				37109,35

2. Всего за период с 01.05.2023г по 31.05.2023г выполнено работ на сумму 37 109,35р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Handwritten signatures and initials of the parties involved in the act.