

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД I ра Владимирова, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/2, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 2953,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8859,00
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	1365,00	кв.м	3,00	4095,00
	материалы				346,37
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Поверка расходомера ПРЭМ-32 с калибровкой (ИП Ковзель Д.Б.), 1/2 ст-ти	2,00	шт	7500,00	7500,00
5	Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор учета	320,00	160,00
	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	60,00	1 прибор учета	31,00	1860,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Смена поврежденных листов а/ц кровель, 2 кв.м	ИП Евдокимов Н.В.			949,51
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2953,00	кв.м	0,50	1476,50
8	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах при диам.трубопровода до 100 мм	0,01	100 мест	47203,95	472,04
	материалы				140,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за июнь 2023	521,00	кВт*ч	6,00	3126,00
10	Горячая вода за июнь 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	37,166	куб.м.	58,42	2171,24
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	2,4530	Гкал	3324,17	8154,19
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	2953,00	кв.м	2,00	5906,00
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	40908,22	2454,49
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	9421,97	259,10
13	Услуги банка				249,93
ИТОГО:					48645,56

2. Всего за период с 01.07.2023г по 31.07.2023г выполнено работ на сумму

48 645,56р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей его.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.Бетеева

