

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД за Владимирова, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/2, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 2953,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8859,00
Благоустройство территории, покос травы					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
3	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диаметром: до 100 мм	9,8	100 м тр-дов	955,15	9360,47
4	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВ, 1/4 от объема (от 12-ти стояков)	0,03	100 стояков	41385,39	1241,56
5	Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор учета	320,00	160,00
	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	60,00	1 прибор учета	31,00	1860,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2953,00	кв.м	0,50	1476,50
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за июль 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
8	Горячая вода за июль 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	41,120	куб.м.	58,42	2402,23
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	2,7139	Гкал	3324,17	9021,53
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2953,00	кв.м	2,00	5906,00
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	46528,26	2791,69
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	10594,94	291,36
11	Услуги банка				345,03
ИТОГО:					44181,56

2. Всего за период с 01.08.2023г по 31.08.2023г выполнено работ на сумму **44 181,56р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан каждой Стороны, подписавшей нас

меющих равную силу, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

С.А.В.