

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Суворова, д.64а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД олаевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества от 01.11.2016г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 64а, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Суворова:

S= 1261,50

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,47	5638,91
	материалы				0,00
Содержание подвалов					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, т/о ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
2	Герметизация примыканий покрытия крыши к вентиляционным шахтам герметиком Soudal (устранение протечек в чердачное помещение), 72м	ИП Евдокимов Н.В.			7200,00
	материалы				3127,80
Ремонт общего имущества					
3	Капитальный ремонт цоколя (ИП Токарев Е.И.)	Акты КС-2			179806,00
	материалы				39361,12
4	Устройство площадки перед входом во 2п из тротуарной плитки (ИП Токарев Е.И.)	Акт КС-2			5931,42
	материалы				5630,88
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1261,50	кв.м	0,35	441,53
Услуги обслуживающей организации					
6	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1261,50	кв.м	1,78	2245,47
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	14820,00	889,20
8	Услуги банка				94,62
9	Выплачено вознаграждение Председателю МКД (по решению ОСС) за июнь 2023	1,00	месяц	1000,00	1000,00
ИТОГО:					251366,94

251 366,94р.

2. Всего за период с 01.07.2023г по 31.07.2023г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева