

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Суворова, д.64а**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **Николаевны**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества от 01.11.2016г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 64а**, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Суворова:**

S= 1261,50

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,47	5 638,91
	материалы				322,00
Вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,003	100куб.м	48908,11	146,72
	Вывоз мусора тракторной тележкой	0,03	1 рейс	3000,00	90,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, т/о ВДГО					
3	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2100,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Изготовление и установка: отливы на цоколь, дверцы на приямки	ИП Булычев А.В.			103 640,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1261,50	кв.м	0,35	441,53
Услуги обслуживающей организации					
6	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1261,50	кв.м	1,78	2 245,47
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	15087,80	905,27
8	Услуги банка				142,98
9	Выплачено вознаграждение Председателю МКД (по решению ОСС) за сентябрь 2023	1,00	месяц	1000,00	1 000,00
	ИТОГО:				116 672,87

2. Всего за период с 01.10.2023г по 31.10.2023г выполнено работ на сумму

**116 672,87р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетеева Л.И.

ЗАКАЗЧИК