

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МК, Анастасии Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

S= 3139,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, зем.участка, контейнерной площ.(при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9417,00
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	2400,00	кв.м	3,00	7200,00
	материалы				435,28
3	Устройство оснований под качелей		Акт КС-2		3860,65
	Заполнение песочницы песком	1,00	1 песочница	565,76	565,76
	материалы				3700,56
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы водоснабжения, насосного оборудования и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестн.клетках: 2п 2эт	0,01	100 лестн.площ	7550,46	75,50
	Замена лампы на светодиодную, 5Вт	1,00	1 лампа	102,61	102,61
	материалы				77,83
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
6	Замена (демонтаж-установка) светодиодного светильника, установл. на фасаде: св-к ДКУ-92		Акт КС-2		2466,92
	материалы				10560,00
7	Демонтаж тройника с манометром, установка заглушек на байпасе (ввод ХВС в МКД)		Акт КС-2		1758,74
	материалы				232,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3139,00	кв.м	0,40	1255,60
9	Осмотр силовых установок (насосная станция), перезапуск (по обращ. о низком давлении ХВС)	1,00	ед.	419,47	419,47
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за август 2023	117,00	кВт*ч	6,00	702,00
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	3139,00	кв.м	2,20	6905,80
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ	6,00	%	35291,75	2117,51
13	Услуги банка				243,32
ИТОГО:					52562,74

2. Всего за период с 01.09.2023г по 30.09.2023г выполнено работ на сумму 52 562,74р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, один из которых остается у Исполнителя, а другой - у Заказчика. Настоящий Акт вступает в силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И. Бетеева

ЗАКАЗЧИК