

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк-
ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД _____ и
Анастасии Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в
дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно
именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные
работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47,
расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

S= 3139,00

№ пп	Наименование работ	Количествен ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9417,00	
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения						
2	Плановый осмотр системы водоснабжения, насосного оборудования и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19	
3	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках, 2п 1эт,2эт; 4п 3эт	0,03	100 лестн.площ	7492,34	224,77	
	Замена лампы на светодиодную, 8,5Вт	3,00	1 лампа	102,61	307,83	
	материалы				117,84	
Содержание конструктивных элементов						
4	Ремонтные работы домофона 3-го подъезда	ИП Юрченко А.			1100,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам						
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3139,00	кв.м	0,40	1255,60	
6	Осмотр оборудования РЩ, схемы подключения ИПУ (по обр. кв.29.о срабатывании авт.выключ. в РЩ). Причина: утечка на корпус утюгов	1,00	ед.	416,24	416,24	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
7	Электрическая энергия за январь 2023	546,00	кВт*ч	6,00	3276,00	
Услуги по управлению МКД						
8	Услуги по управлению МКД	3139,00	кв.м	2,20	6905,80	
Прочие услуги						
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	38907,22	2334,43	
10	Услуги банка				338,26	
	ИТОГО:				26159,96	

2. Всего за период с 01.02.2023г. по 28.02.2023г. выполнено работ на сумму **26 159,96р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

28.02.2023
ИП Бетеева Л.И.
Лидия Ивановна
23210
РОССИЙСКИЙ
КРАСНОДАРСКИЙ

И.И.Бетеева

И.И.Бетеева