

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД. Жвой Екатерины Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А:

S= 4177,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	14622,65
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	1900,00	кв.м	3,00	5700,00
	материалы				420,10
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,01	100куб.м	48530,63	485,31
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,19	1 рейс	3000,00	570,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Требуется замена участка лежака канализации	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
5	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,02	100 стояков	41385,39	827,71
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Ремонт покрытия плит лоджий (5эт) наплавленными материалами Технониколь	ИП Евдокимов Н.В.			27996,78
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4177,90	кв.м	0,40	1671,16
8	Осмотр внутриквартирн. устройств ГВС: кв.49	0,01	100 квартир	49948,95	499,49
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за май 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
10	Горячая вода за май 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	29,163	куб.м.	58,42	1703,70
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	1,9248	Гкал	3324,17	6398,22
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	4177,90	кв.м	2,20	9191,38
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	49778,62	2986,72
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	7059,91	194,15
13	Услуги банка				404,53
	ИТОГО:				74138,09

2. Всего за период с 01.06.2023г по 30.06.2023г выполнено работ на сумму

74 138,09р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен по
каждой Стороны, подписанной

иплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК