

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.121, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 41у/2018 от 01.08.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.121:

S= 5699,62

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плот. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	19948,67
<b>Содержание подвалов</b>					0,00
<b>Вывоз мусора, покос травы, содержание зеленых насаждений (кроме клумб)</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
3	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	117,00	1 прибор учета	31,00	3627,00
4	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,02	100 стояков	41385,39	827,71
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5699,62	кв.м	0,40	2279,85
6	Соединение канализационных труб, постановка креплений трубы к стене (кв.64)	0,02	100м	38064,00	761,28
	материалы				110,00
7	Осмотр сетей и оборуд. электроснабж.(по обр. кв.21)	1,00	ед.	419,47	419,47
8	Фазировка электрической линии в РЩ на кв.24	1,00	шт.	677,13	677,13
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
9	Электрическая энергия за август 2023	1325,00	кВт*ч	6,00	7950,00
10	Горячая вода за август 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	0,000	куб.м.	58,42	0,00
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,0000	Гкал	3324,17	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
11	Услуги по управлению МКД	5699,62	кв.м	2,20	12539,16
<b>Прочие услуги</b>					
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	138574,05	8314,45
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	1409,12	38,75
13	Услуги банка				988,75
<b>ИТОГО:</b>					<b>58948,41</b>

2. Всего за период с 01.09.2023 по 30.09.2023г выполнено работ на сумму **58 948,41р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

: равную силу, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

/

/