

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице <sup>1</sup> Олега Олега, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 38у/2018 от 01.03.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В:

S= 2344,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8 205,40
	Материалы: коврик придверный, 4шт	4	шт	248,1	992,40
<b>Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора</b>					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,018	100куб.м	48530,63	873,55
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,3	1 рейс	3000,00	810,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр ИС водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестн.клетках: 1п 1эт	0,01	100 лестн.площ	7550,46	75,50
	Замена лампы на светодиодную, 9Вт	1,00	1 лампа	102,61	102,61
	материалы				51,66
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2344,40	кв.м	0,40	937,76
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за октябрь 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	2344,40	кв.м	2,20	5 157,68
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	34571,08	2 074,26
9	Услуги банка				273,63
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по реш.ОСС) за октябрь 2023	1	месяц	5000,00	5 000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>25 020,65</b>

2. Всего за период с 01.11.2023г по 30.11.2023г выполнено работ на сумму **25 020,65р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.Бетеева

Олег