

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.108в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ Любви Алексеевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44у/2020 от 07.10.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 108-в, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2558,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8955,80
<b>Содержание подвалов</b>					0,00
2	Очистка подвала от мусора, вынос мусора, погрузка мусора на автотранспорт вручную	ИП Евдокимов Н.В.			13633,30
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,5	1 рейс	3000,00	1500,00
	<b>материалы</b>				
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>					0,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
3	Ремонт урны, установка дверных ручек, закрепление решетки продух), очистка козырьков от мусора, установка инф.стендов	Акт КС-2			4329,30
	<b>материалы</b>				3949,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2558,80	кв.м	0,40	1023,52
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за январь 2023	104,00	кВт*ч	6,00	624,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	2558,80	кв.м	2,20	5629,36
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	22199,75	1331,98
8	Услуги банка				190,76
<b>ИТОГО:</b>					<b>41167,02</b>

2. Всего за период с 01.02.2023г по 28.02.2023г выполнено работ на сумму

**41 167,02р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева  
\_\_\_\_\_ Л.И.Бетеева  
\_\_\_\_\_ Л.И.Бетеева