

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.108в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ ко Л _____ зеевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44у/2020 от 07.10.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 108-в, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2571,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9000,60
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,002	100куб.м	48530,63	97,06
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,0	1 рейс	3000,00	60,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
3	Проверка и (или) прочистка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2700,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Материалы: почтовые ящики 5-ти секционные	8,00	шт	2050,00	16400,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2571,60	кв.м	0,40	1028,64
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за сентябрь 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2571,60	кв.м	2,20	5657,52
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	24470,51	1468,23
9	Услуги банка				178,87
	ИТОГО:				36590,92
2. Всего за период с 01.10.2023г. по 31.10.2023г. выполнено работ на сумму					36 590,92р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.Бетеева

Лидия Ивановна Бетеева
/ *Лидия Ивановна Бетеева* /