

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Фании Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2776,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4609,49
Содержание объектов благоустройства, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	700,00	кв.м	3,00	2100,00
	материалы				125,51
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,008	100куб.м	48908,11	391,26
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,08	1 рейс	3000,00	240,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	45,00	1 прибор учета	31,00	1395,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
5	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			13 712,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за август 2023	615,00	кВт*ч	6,00	3690,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2776,80	кв.м	0,40	1110,72
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2776,80	кв.м	2,00	5553,60
Прочие услуги, в т.ч. дополнительные					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	26737,03	1604,22
10	Услуги банка				167,62
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00
	ИТОГО:				39699,42
					39 699,42р.

2. Всего за период с 01.09.2023г по 30.09.2023г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева