

АКТ
приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном
доме

г.Тихорецк

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД 1 Фании Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2776,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание помещений общего пользования, земельного участка						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4609,49	
Содержание объектов благоустройства, покос травы						
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	700,00	кв.м	3,00	2100,00	
	материалы				201,06	
3	Побелка деревьев щетками вручную	6,00	дерево	20,00	120,00	
	Побелка бордюров	265,00	пог.м	3,50	927,50	
	материалы				1863,00	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения						
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ` электроэнергии, обработка, передача в РСО	45,00	1 прибор учета	31,00	1395,00	
5	Обеспечение доступа к оборудованию и безопасного производства работ при замене кнопки вызова домофона	1,00	ед	416,24	416,24	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
6	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			4050,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						
7	Замена кнопки вызова домофона на антивандальную FE100 с предварительным поиском неисправности	ИП Тарасенко А.В.			1600,00	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
8	Электрическая энергия за апрель 2023	433,00	кВт*ч	6,00	2598,00	
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей						
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2776,80	кв.м	0,40	1110,72	
Услуги по управлению МКД						
10	Услуги по управлению МКД	2776,80	кв.м	2,00	5553,60	
Прочие услуги, в т.ч. дополнительные						
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	21248,09	1274,89	
12	Услуги банка				179,46	
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00	
ИТОГО:					32998,96	
2. Всего за период с 01.05.2023г. по 31.05.2023г. выполнено работ на сумму					32 998,96р.	

2. Всего за период с 01.05.2023г по 31.05.2023г. выполнено работ на сумму

32 998,96р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ**ЗАКАЗЧИК**

Л.И.Бетеева

Бетеева