

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Гагаевой зны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2614,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9149,00
Благоустройство территории, покос травы					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
2	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1271,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
3	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			13712,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2614,00	кв.м	0,40	1045,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за июль 2023	102,00	кВт*ч	6,00	612,00
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	2614,00	кв.м	2,20	5750,80
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	35588,64	2135,32
8	Услуги банка				276,77
9	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за июль 2023	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					38952,49
2. Всего за период с 01.08.2023г по 31.08.2023г выполнено работ на сумму					38 952,49р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева