

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Защивны, с одной  
стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице  
руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили  
настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106Б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2614,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9149,00
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	925,00	кв.м	3,00	2775,00
	материалы				204,16
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,015	100куб.м	48530,63	727,96
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,21	1 рейс	3000,00	630,00
4	Обработка площадок гербицидами с применением ранцевого опрыскивателя (ручные работы)	1,00	услуга	500,00	500,00
	материалы				295,80
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения</b>					
5	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1271,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2614,00	кв.м	0,40	1045,60
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за июнь 2023	50,00	кВт*ч	6,00	300,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	2614,00	кв.м	2,20	5750,80
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	32646,74	1958,81
10	Услуги банка				203,13
11	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за июнь 2023	1	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>29811,26</b>
2. Всего за период с 01.07.2023г по 31.07.2023г выполнено работ на сумму					<b>29 811,26р.</b>

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Защивны