

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.103, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ля Бориса Николаевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом 15у/2015 от 29.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 103, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 6389,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	22361,85
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0063	100куб.м	48530,63	305,74
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,08	1 рейс	3000,00	240,00
Содержание подвалов					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Замена стояков канализации: кв.86,89,100, подвал(1м). Переподключение ГВС кв.86,89	Акт КС-2			15109,67
	материалы				6522,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6389,10	кв.м	0,40	2555,64
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за февраль 2023	524,00	кВт*ч	6,00	3144,00
7	Горячая вода за февраль 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	0,000	куб.м.	58,42	0,00
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,0000	Гкал	3324,17	0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	6389,10	кв.м	2,20	14056,02
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,0	%	95684,70	5741,08
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	0,00	0,00
10	Услуги банка				833,51
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД, ответственному за снятие показаний ИПУ за февраль 2023г (по реш.ОСС)	1,00	месяц	10000,00	10000,00
	ИТОГО:				81335,70
2. Всего за период с 01.03.2023г по 31.03.2023г выполнено работ на сумму					81 335,70р.

2. Всего за период с 01.03.2023г по 31.03.2023г выполнено работ на сумму

81 335,70р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

зную силу, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

4.1/1