

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице i Людмилы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 1422,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, земельного участка						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4978,75	
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения						
2	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00	
3	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: МОП 2п	0,03	100 лестн.площ	7492,34	224,77	
	Замена лампы на светодиодную, 8,5Вт	3,00	1 лампа	102,61	307,83	
	материалы				117,84	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
4	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			10468,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам						
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1422,50	кв.м	0,40	569,00	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
6	Электрическая энергия за март 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00	
Услуги по управлению МКД						
7	Услуги по управлению МКД	1422,50	кв.м	2,20	3129,50	
Прочие услуги						
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	17708,54	1062,51	
9	Услуги банка				137,98	
	ИТОГО:				21326,18	
2. Всего за период с 01.04.2023г по 30.04.2023г выполнено работ на сумму					21 326,18р.	

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature]

— Л.И.Бетеева

[Handwritten signature]