

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Р. ииы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 1422,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4978,75
Благоустройство территории, покос травы					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Фазировка электической линии в РЩ, ввод на кв.16	1,00	шт.	677,13	677,13
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1422,50	кв.м	0,40	569,00
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения (кв.11), замеры давления на вводе в МКД (по обр. о слабом напоре ХВ)	0,01	100 квартир	50366,39	503,66
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за август 2023	99,00	кВт*ч	6,00	594,00
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	1422,50	кв.м	2,20	3129,50
Прочие услуги					
7	Возмещение предс.Совета МКД расходов на материалы для содержание ОИ (краска)				346,00
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	18121,67	1087,30
9	Услуги банка				129,85
ИТОГО:					12015,19
					12 015,19р.

2. Всего за период с 01.09.2023г. по 30.09.2023г. выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Бетеева Л.И.

Бетеева Л.И.