

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Юдмилы
Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в
дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны,
совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 1422,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4978,75
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					0,00
2	Спил и обрезка деревьев, поврежденных обледенением, ракряжевка	ИП Иващенко Е.Ю. ИП Токарев Е.И.			20000,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
3	Замена радиаторного блока: кв.98 (из материала собственника)	1,00	шт	2934,84	2934,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1422,50	кв.м	0,40	569,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за ноябрь 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	1422,50	кв.м	2,20	3129,50
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	19942,41	1196,54
8	Услуги банка				142,07
	ИТОГО:				32950,70
2. Всего за период с 01.12.2023г по 31.12.2023г выполнено работ на сумму					32 950,70р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



П.И.Бетеева

08.01.24