

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Лидии Ивановны Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 1423,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4980,50
2	Обрезка деревьев	ИП Иващенко Е.Ю.			4000,00
	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,04	100куб.м	48530,63	1941,23
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	1,00	1 рейс	3000,00	3000,00
	материалы				58,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1423,00	кв.м	0,40	569,20
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
4	Электрическая энергия за декабрь 2022	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
5	Услуги по управлению МКД	1423,00	кв.м	2,20	3130,60
<b>Прочие услуги</b>					
6	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	18935,77	1136,15
7	Услуги банка				142,42
<b>ИТОГО:</b>					<b>18958,10</b>

2. Всего за период с 01.01.2023г по 31.01.2023г выполнено работ на сумму

**18 958,10р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*