

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [имя] товой Зинаиды Емельяновны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

S= 3194,70

| № пп | Наименование работ | Количес- тный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|---|--------------------------------|-----------------------|---------------------|-------------|
| Содержание подъездов, земельного участка | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории | комплекс работ | руб./кв.м | 3,20 | 10 223,04 |
| Содержание подвалов | | | | | |
| 2 | Дезинсекция подвала (блохи) | ООО "Гигиена" | | | 1942,20 |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 3 | Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,40 | 1000 кв.м пл. подвала | 3329,93 | 1 331,97 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО | | | | | 0,00 |
| Содержание и ремонт лифтов | | | | | |
| 4 | Ежедневное обслуживание лифтов | 1,00 | 1 лифт | 6350 | 6 350,00 |
| | Техническое обслуживание лифтов | ООО "Сервис-Лифт" | | | 5 007,75 |
| | Обеспечение диспетч. связи (Ростелеком) | 1,00 | месяц | 580,76 | 580,76 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0,00 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 5 | Электрическая энергия за май 2023 | 767,00 | кВт*ч | 6,00 | 4 602,00 |
| 6 | Горячая вода за май 2023: | | | | |
| | компонент: ХВ на подогрев | 0,000 | куб.м. | 58,42 | 0,00 |
| | компонент: ТЭ на подогрев ХВ | 0,0000 | Гкал | 3324,17 | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам | | | | | |
| 7 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 3194,70 | кв.м | 0,40 | 1 277,88 |
| 8 | Восстановление электроснабжения кв.38 (в РЩ) | 1,00 | ед | 416,24 | 416,24 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 9 | Услуги по управлению МКД | 3194,70 | кв.м | 2,00 | 6 389,40 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 10 | Услуги ТРКЦ 6% | 6,00 | % | 56269,43 | 3 376,16 |
| 11 | Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС | 2,75 | % | 0,58 | 0,02 |
| 12 | Услуги банка | | | | 409,12 |
| | ИТОГО: | | | | 41 906,54 |
| 2. Всего за период с 01.06.2023г по 30.06.2023г выполнено работ на сумму | | | | | 41 906,54р. |

2. Всего за период с 01.06.2023г по 30.06.2023г выполнено работ на сумму

41 906,54р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Handwritten signature and date 30.06.2023.