

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ юй Елены Станиславовны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского:

S= 2891,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8674,80
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	300,00	кв.м	3,00	900,00
	материалы				66,08
<b>Содержание подвалов</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвид. работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2891,60	кв.м	0,37	1069,89
5	Восстановление электроснабжения МОП: 3п.	1,00	ед	500,00	500,00
6	Восстановление электроснабжения МОП: кв.35	1,00	ед	500,00	500,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за июль 2023	222,00	кВт*ч	6,00	1332,00
	Горячая вода за июль 2023:				
8	компонент: ХВ на подогрев	48,164	куб.м.	58,42	2813,74
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	3,1788	Гкал	3324,17	10566,95
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	2891,60	кв.м	1,88	5436,21
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	12451,22	342,41
11	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	3000,00	3000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>35668,27</b>

35 668,27р.

2. Всего за период с 01.08.2023г по 31.08.2023г. выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК