

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская, д.44, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД 101
Анны Сергеевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в
дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно
именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № б/н от
30.12.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № 44, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

S= 1067,00

№ пп	Наименование работ	Количественн ый показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. материалы	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	3734,50 769,00
Содержание подвалов и чердаков					
2	Очистка подвала от мусора, в т.ч. крупногабаритного, вынос и погрузка мусора	ИП Евдокимов Н.В.			15925,13
	Очистка чердаков от голубиного помета, спуск с чердака и погрузка мусора				18931,00
	материалы				1885,00
	Вывоз мусора на свалку МУП "ККПиБ"	1,00	1 рейс	2936,90	2936,90
	Вывоз мусора на свалку МУП "ККПиБ"	0,50	1 рейс	3000,00	1500,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	31,00	1 прибор учета	31,00	961,00
5	Ремонт светильников: смена патрона, установка лампы, 11Вт (чердак)	0,01	100 патронов	27325,74	273,26
	Замена лампы на светодиодную, 8,5Вт, МОП	15,00	1 лампа	102,61	1539,15
	материалы				665,63
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
6	Окраска газовой трубы, проложенной по фасаду	Акт КС-2			7799,00
	материалы				542,86
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1067,00	кв.м	0,50	533,50
8	Осмотр силовых установок (ВРУ), замеры напряжения по фазам (заявка № 278)	1,00	ед	499,49	499,49
Услуги обслуживающей организации					
9	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1067,00	кв.м	2,00	2134,00
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	9346,31	560,78
11	Услуги банка				69,82
ИТОГО:					61726,21

2. Всего за период с 01.04.2023г по 30.04.2023г выполнено работ на сумму 61 726,21р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имею
каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ую силу, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетева

ЗАКАЗЧИК