

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

.Тихорецк

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, л.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД I Андрея Анатольевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

S= 2790,00

№ пп	Наименование работ	Количес- тный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, земельного участка						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9765,00	
Содержание подвалов						
2	Дезинсекция подвала	ООО "Гигиена"			3465,60	
Содержание ИС водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19	
4	Оплачены услуги видеонаблюдения за июль 2023г, 1/2 ст-ти (от 2290,0руб.)	ПАО "Ростелеком"			1145,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00	
Содержание конструктивных элементов					0,00	
Ремонт общего имущества						
5	Замена участка трубопровода ГВС (6м): кв.1а с опуском в подвал	Акт КС-2			5876,02	
	материалы				1593,00	
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам						
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2790,00	кв.м	0,50	1395,00	
Коммунальные ресурсы на СОИ						0,00
7	Электрическая энергия за июнь 2023	494,00	кВт*ч	6,00	2964,00	
8	Горячая вода за июнь 2023 (норматив):					
	компонент: ХВ на подогрев	9,2783	куб.м.	58,42	542,04	
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,6124	Гкал	3324,17	2035,61	
Услуги по управлению МКД						
9	Услуги по управлению МКД	2790,00	кв.м	2,20	6138,00	
Прочие услуги						
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	42592,48	2555,55	
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	2785,35	76,60	
11	Услуги банка				254,50	
ИТОГО:					38272,11	

**38 272,11р.**

2. Всего за период с 01.07.2023г по 31.07.2023г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ющих равную силу, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

.И.Бетеева

*И.Бетеева*

*Бетева*  
ИП Бетеева Л.И.  
Краснодарский край