

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2866,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10033,45
Благоустройство территории, покос травы					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,005	100куб.м	48908,11	244,54
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,06	1 рейс	3000,00	180,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
3	Замена участка стояка и ввода ХВС: кв.70	Акт КС-2			2299,37
	материалы				2463,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,70	кв.м	0,40	1146,68
5	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, замеры давления ХВС: кв.70	0,01	100 квартир	50366,39	503,66
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за август 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2866,70	кв.м	2,20	6306,74
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	40944,86	2456,69
9	Услуги банка				306,22
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за август 2023 (по реш.ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
ИТОГО:					31740,35

2. Всего за период с 01.09.2023г по 30.09.2023г выполнено работ на сумму **31 740,35р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Бетеева

Бетеева Л.И.