

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.113, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ и Николаевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 46у/2021 от 11.08.2021 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 113, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2738,50

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, зем.участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	10954,00
Содержание и ремонт объектов благоустройства, покос травы					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,011	100куб.м	48908,11	537,99
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,13	1 рейс	3000,00	390,00
3	Выкашивание травы триммером бензиновым	435,00	кв.м	3,00	1305,00
	материалы				78,77
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Замена воронок внутреннего водостока (крыша) ИП Евдокимов Н.В.	Акт КС-2			43634,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2738,50	кв.м	0,50	1369,25
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за август 2023	1030,00	кВт*ч	6,00	6180,00
8	Горячая вода за август 2023 (норматив) за минусом в период приостановления ГВС:				
	компонент: ХВ на подогрев	5,781	куб.м.	58,42	337,73
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,3815	Гкал	3324,17	1268,32
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2738,50	кв.м	2,30	6298,55
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	45192,13	2711,53
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	1473,18	40,51
11	Услуги банка				326,71
	ИТОГО:				75899,07

2. Всего за период с 01.09.2023г по 30.09.2023г выполнено работ на сумму

75 899,07р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК