

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД () ы Федоровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 1988,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6959,05
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,02	100куб.м	48530,63	727,96
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,15	1 рейс	3000,00	450,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Планный осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,30	кв.м	0,40	795,32
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за август 2023	753,00	кВт*ч	6,00	4518,00
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	1988,30	кв.м	2,20	4374,26
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	24907,19	1494,43
	Услуги ТРКЦ 2,75% КРСОИ ГВС	2,75	%	58,42	1,61
8	Услуги банка				153,94
ИТОГО:					19940,76

2. Всего за период с 01.09.2023г по 30.09.2023г выполнено работ на сумму

19 940,76р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Сей

генко Р.Р.