

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Федоровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 1988,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6959,05
<b>Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	400,00	кв.м	3,00	1200,00
	материалы				101,32
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,017	100куб.м	48530,63	825,02
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,33	1 рейс	3000,00	990,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,30	кв.м	0,40	795,32
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за май 2023	285,00	кВт*ч	6,00	1710,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	1988,30	кв.м	2,20	4374,26
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	50513,51	3030,81
9	Услуги банка				404,57
<b>ИТОГО:</b>					<b>20856,54</b>

2. Всего за период с 01.06.2023г по 30.06.2023г выполнено работ на сумму

20 856,54р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева