

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк.
ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Беркман
Валентины Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая
в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны,
совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные
работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105,
расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3145,30

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9435,90
2	Спил аварийного дерева (тополь)	ИП Иващенко Е.Ю.			8000,00
	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,04	100куб.м	41924,01	1676,96
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	1,00	1 рейс	3000,00	3000,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: регулировка мгновенного расхода теплоносителя (уменьшен)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,30	кв.м	0,80	2516,24
Услуги по управлению МКД					
5	Услуги по управлению МКД	3145,30	кв.м	2,00	6290,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за декабрь 2022	648,00	кВт*ч	6,00	3888,00
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,0	%	40925,85	2455,55
8	Услуги банка				300,06
ИТОГО:					38029,50

2. Всего за период с 01.01.2023г по 31.01.2023г выполнено работ на сумму **38 029,50р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.И.Бетеева
48 66 /