

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Е.И. Бетеева, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3145,30

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9435,90
Благоустройство территории, покос травы					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,116	100куб.м	48530,63	5629,55
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	1,02	1 рейс	3000,00	3060,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Расконсервация системы ЦО	1,00	здание	450,00	450,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
4	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			5375,00
Содержание конструктивных элементов					
					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Замена датчика движения, 2п	Акт КС-2			1581,97
	материалы				577,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,30	кв.м	0,80	2516,24
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	3145,30	кв.м	2,00	6290,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за сентябрь 2023	1552,00	кВт*ч	6,00	9312,00
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,0	%	72999,41	4379,96
10	Услуги банка				660,84
	ИТОГО:				49269,68

2. Всего за период с 01.10.2023г. по 31.10.2023г. выполнено работ на сумму

49 269,68р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписи:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Кт.

Л.И.Бетеева

воет 16 10 В В 1