

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Калинина, д.105**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД юй
Валентины Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И.,
именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой
стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 105**, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Калинина:**

S= 3145,30

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9435,90
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
3	Замена участка электрического провода с затягиванием в гофру (восстановление уличного освещения, 1п)	1,00	ед	416,24	416,24
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,30	кв.м	0,80	2516,24
5	Восстановление эл/снабжения МОП, 1п (в РЩ)	1,00	ед	416,24	416,24
6	Осмотр внутриквартирн.устройств ХВС: кв.2,3,6,7 (по обр. об отсутствии ХВС)	0,01	100 квартир	49948,95	499,49
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	3145,30	кв.м	2,00	6290,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за январь 2023	799,00	кВт*ч	6,00	4794,00
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,0	%	45949,18	2756,95
10	Услуги банка				385,34
ИТОГО:					27977,19

2. Всего за период с 01.02.2023г по 28.02.2023г выполнено работ на сумму **27 977,19р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

