


АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД  Нины Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4416,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, содержание придомовой территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13957,40
Содержание и ремонт объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр системы центрального отопления, ГВС, ХВС и канализации в подвальном помещении	0,32	1000 кв.м осм. помещ.	3098,37	991,48
3	Демонтаж светильн.люминесцентных (5п 1эт,3эт)	2,00	ед	208,12	416,24
	Установка ламп светодиодных, 8,5Вт (5п 1эт,3эт)	2,00	1 лампа	102,61	205,22
	материалы				78,56
4	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4416,90	кв.м	0,37	1634,25
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за март 2023	838,00	кВт*ч	6,00	5028,00
7	Горячая вода за март 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	46,604	куб.м.	58,42	2722,61
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	3,0759	Гкал	3324,17	10224,69
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	4416,90	кв.м	1,88	8303,77
Прочие услуги, работы, материалы					
9	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	12862,94	353,73
10	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1месяц	6000,00	6000,00
	ИТОГО:				50245,96
					50 245,96р.

2. Всего за период с 01.04.2023г по 30.04.2023г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



