

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4416,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, содержание придомовой территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13957,40
Содержание подвалов					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диаметром: до 100 мм	16,3	100м	955,15	15568,95
3	Установка проушин (петля) на РЩ для навесного замка, 1п 4эт	1,00	шт	426,26	426,26
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
4	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			25876,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4416,90	кв.м	0,37	1634,25
6	Устранение неплотности разъемных соединений трубопроводов диам. до 25мм сменой резиновых уплотнителей (п/с, кв.54). Ликвидация воздушных пробок (ГВС) после выполнения работ	1,00	1 соединение	685,13	685,13
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за июнь 2023	217,00	кВт*ч	6,00	1302,00
8	Горячая вода за июнь 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	1,19	куб.м.	58,42	69,29
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,0783	Гкал	3324,17	260,20
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	4416,90	кв.м	1,88	8303,77
Прочие услуги, работы, материалы					
10	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	1154,35	31,74
11	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1месяц	6000,00	6000,00
	ИТОГО:				74114,99
2. Всего за период с 01.07.2023г по 31.07.2023г выполнено работ на сумму					74 114,99р.

2. Всего за период с 01.07.2023г по 31.07.2023г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

вную силу, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

новг К.В.