

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД <sup>1</sup> Нины Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4416,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, содержание придомовой территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13957,40
Содержание подвалов					
2	Дезинсекция подвала (блохи)	ООО "Гигиена"			6018,60
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр системы центрального отопления, ГВС, ХВС и канализации в подвальном помещении	0,32	1000 кв.м осм. помещ.	3098,37	991,48
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4416,90	кв.м	0,37	1634,25
5	Проверка схемы учета электроэнергии: счетчик на кв.44 (по обращению № 512)	1,00	ед	499,49	499,49
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за май 2023	192,00	кВт*ч	6,00	1152,00
7	Горячая вода за май 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	5,364	куб.м.	58,42	313,36
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,3540	Гкал	3324,17	1176,84
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	4416,90	кв.м	1,88	8303,77
Прочие услуги, работы, материалы					
9	Возмещение председателю Совета МКД расходов на приобретение извести для побелки деревьев на придомовой территории				90,00
10	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	1002,43	27,57
11	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1месяц	6000,00	6000,00
	ИТОГО:				40164,77
2. Всего за период с 01.06.2023г. по 30.06.2023г. выполнено работ на сумму					40 164,77р.

2. Всего за период с 01.06.2023г. по 30.06.2023г. выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

*Бетеева*