

**АКТ****приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Калинина, д.10**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **Нины Владимировны**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

**S= 4416,90**

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, содержание придомовой территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13957,40
Содержание и ремонт объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
2	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			4950,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4416,90	кв.м	0,37	1634,25
Коммунальные ресурсы на СОИ					
4	Электрическая энергия за апрель 2023	561,00	кВт*ч	6,00	3366,00
5	Горячая вода за апрель 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	44,142	куб.м.	58,42	2578,78
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	2,9134	Гкал	3324,17	9684,54
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	4416,90	кв.м	1,88	8303,77
Прочие услуги, работы, материалы					
7	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	10344,39	284,47
8	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1месяц	6000,00	6000,00
	ИТОГО:				50759,22
2. Всего за период с 01.05.2023г по 31.05.2023г выполнено работ на сумму					50 759,22р.

2. Всего за период с 01.05.2023г по 31.05.2023г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

**ИСПОЛНИТЕЛЬ****ЗАКАЗЧИК**

*Бетеева Л.И.*  
*Бетеева Л.И.*

Л.И.Бетеева

*Бетеева Л.И.*