

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ины Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4416,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, содержание придомовой территории</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13957,40
<b>Содержание подвалов</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Осмотр системы центрального отопления, ГВС, ХВС и канализации в подвальном помещении	0,32	1000 кв.м осм. помещ.	3098,37	991,48
3	Демонтаж-установка трубопровода канализации д.50мм, прочистка	0,04	100м	35575,65	1423,03
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4416,90	кв.м	0,37	1634,25
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за июль 2023	1082,00	кВт*ч	6,00	6492,00
6	Горячая вода за июль 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	12,920	куб.м.	58,42	754,79
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,8527	Гкал	3324,17	2834,59
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	4416,90	кв.м	1,88	8303,77
<b>Прочие услуги, работы, материалы</b>					
8	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	3664,84	100,78
9	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1месяц	6000,00	6000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>42492,09</b>
					<b>42 492,09р.</b>

2. Всего за период с 01.08.2023г по 31.08.2023г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, и авную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



*Handwritten signature of L.I. Beteeva and a date stamp '31.08.2023'.*