

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ИНЫ  
Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 2 :

S= 3966,10

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание помещений общего пользования, земельного участка						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13881,35	
Благоустройство территории, покос травы						
2	Выкашивание травы триммером бензиновым материалы	610,00	кв.м	3,00	1830,00 135,26	
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,019 0,26	100куб.м 1 рейс	48530,63 3000,00	922,08 780,00	
4	Обработка площадок гербицидами с применением ранцевого опрыскивателя (ручные работы), 1/2 ст-ти материалы	1,00	услуга	500,00	500,00 256,42	
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения						
5	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19	
6	Лабораторные испытания сетей электроснабжения	ООО "Электросервис"			5500,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
7	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			15118,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей						
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3966,10	кв.м	0,40	1586,44	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
9	Электрическая энергия за июнь 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00	
Услуги управляющей организации						
10	Услуги по управлению МКД	3966,10	кв.м	2,20	8725,42	
Прочие услуги						
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	41905,76	2514,35	
12	Услуги банка				267,55	
13	Выплачено вознаграждение Председ.Совета МКД за июнь 2023 (по решению ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00	
	ИТОГО:				58230,06	
2. Всего за период с 01.07.2023г по 31.07.2023г выполнено работ на сумму					58 230,06р.	

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющий равную юридическую силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева