


АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД  ной Марины Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и(или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 2 :

S= 3966,10

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13881,35
Благоустройство территории					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
2	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
3	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов.: светильник на опоре, 1/2 от стоимости (д/пл)	0,03	100шт	7080,24	106,20
	Смена ламп в уличных светильниках, установленных на столбах, с лестниц: 30Вт, 1/2 от стоимости (от 211,72 руб.), детская площадка	3,00	1шт	211,72	317,58
	материалы, 1/2 от стоимости (от 478,38 руб)				239,19
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов.: светильник на опоре, напротив 3п	0,01	100шт	7080,24	70,80
	Смена ламп в уличных светильниках, установленных на столбах, с лестниц: 30Вт, напротив 3п	1,00	1шт	211,72	211,72
	Замена лампы на светодиодную, 8,5Вт (вход в 4п, сход в подвал)	2,00	1шт	102,61	205,22
	материалы				238,02
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3966,10	кв.м	0,40	1586,44
6	Восстановление эл/снабж. насосной станции	1,00	ед.	416,24	416,24
7	Восстановление электроснабжения МОП	1,00	ед.	416,24	416,24
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за январь 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги управляющей организации					
9	Услуги по управлению МКД	3966,10	кв.м	2,20	8725,42
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	41184,00	2471,04
11	Услуги банка				379,15
12	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД за январь 2023 (по решению ОСОБ)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					35477,81

2. Всего за период с 01.02.2023г по 28.02.2023г выполнено работ на сумму

35 477,81р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетева

