

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Марины Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 2 :

S= 3966,10

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13881,35
Благоустройство территории, покос травы					
3	Выкашивание травы триммером бензиновым	610,00	кв.м	3,00	1830,00
	материалы				184,40
4	Побелка деревьев щетками вручную	22,00	дерево	20,00	440,00
	материалы				184,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
2	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
5	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			3300,00
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
6	Смена участков трубопроводов из полипропиленовых труб диаметром 32 мм	0,01	100 пог.м	53745,38	537,45
	Замена кранов диаметром до 20мм	7,00	100шт	584,87	4094,09
	Замена кранов диаметром 25 и 32 мм	4,00	100шт	688,51	2754,04
	материалы				10482,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3966,10	кв.м	0,40	1586,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за апрель 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги управляющей организации					
9	Услуги по управлению МКД	3966,10	кв.м	2,20	8725,42
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	37764,94	2265,90
11	Услуги банка				341,83
12	Выплачено вознаграждение Председ.Совета МКД за апрель 2023 (по решению ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
	ИТОГО:				56820,11
2. Всего за период с 01.05.2023г по 31.05.2023г выполнено работ на сумму					56 820,11р.

2. Всего за период с 01.05.2023г по 31.05.2023г выполнено работ на сумму

56 820,11р.

3. Работы и услуги выполнены своевременно, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах каждой Стороны, подтверждающий настоящий Акт.

ую силу, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

И.И. Бетеева