

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Хилинского Вадима Ивановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :

S= 3982,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13939,45
Благоустройство территории, покос травы					
2	Заполнение песочницы песком вручную, 1/2 ст-ти	1,00	песочница	1131,52	565,76
	материалы: песок, 1/2 стоимости				550,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3982,70	кв.м	0,40	1593,08
Коммунальные ресурсы на СОИ					
4	Электрическая энергия за июль 2023	356,00	кВт*ч	6,00	2136,00
Услуги по управлению МКД					
5	Услуги по управлению МКД	3982,70	кв.м	2,20	8761,94
Прочие услуги					
6	Возмещение Председателю Совета МКД расходов на уход за клумбами				2000,00
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	44326,54	2659,59
8	Услуги банка				334,25
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июль 2023г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					38287,07
					38 287,07р.

2. Всего за период с 01.08.2023г по 31.08.2023г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева
