

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД
има Ивановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И.,
именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой
стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :**

S= 3982,70

№ пп	Наименование работ	Количествен ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13939,45
Благоустройство территории					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
2	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов.: светильник на опоре, 1/2 от стоимости (д/пл)	0,03	100шт	7080,24	106,20
	Смена ламп в уличных светильниках, установленных на столбах, с лестниц: 30Вт, 1/2 от стоимости (от 211,72 руб.), детская площадка	3,00	1шт	211,72	317,58
	материалы, 1/2 от стоимости (от 478,38 руб)				239,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3982,70	кв.м	0,40	1593,08
Коммунальные ресурсы на СОИ					
4	Электрическая энергия за январь 2023	235,00	кВт*ч	6,00	1410,00
Услуги по управлению МКД					
5	Услуги по управлению МКД	3982,70	кв.м	2,20	8761,94
Прочие услуги					
6	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	46831,76	2809,91
7	Услуги банка				396,64
8	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за январь 2023г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					35320,99

2. Всего за период с 01.02.2023г по 28.02.2023г выполнено работ на сумму

35 320,99р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

[Handwritten signature]