

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Х Ивановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :

S= 3982,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13939,45
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	470,00	кв.м	3,00	1410,00
	материалы				104,17
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,002	100куб.м	48530,63	97,06
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,03	1 рейс	3000,00	90,00
4	Обработка площадок гербицидами с применением ранцевого опрыскивателя (ручные работы), 1/2 ст-ти	1,00	услуга	250,00	250,00
	материалы				256,43
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
5	Лабораторные испытания сетей электроснабжения	ООО "Электросервис"			5500,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
6	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			15118,00
Содержание конструктивных элементов					
					0,00
Ремонт общего имущества					
					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3982,70	кв.м	0,40	1593,08
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июнь 2023	344,00	кВт*ч	6,00	2064,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3982,70	кв.м	2,20	8761,94
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	41030,99	2461,86
11	Услуги банка				253,78
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июнь 2023г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
	ИТОГО:				57646,77
					57 646,77р.

2. Всего за период с 01.07.2023г по 31.07.2023г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева