

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД
та Иванovichа, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И.,
именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой
стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :

S= 3982,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13939,45
Благоустройство территории, покос травы					
2	Покрытие дорожек и площадок щебнем	0,665	100 кв.м	2745,41	1825,70
	материалы				4650,00
3	Выкашивание травы триммером бензиновым	470,00	кв.м	3,00	1410,00
	материалы				141,63
4	Побелка деревьев щетками вручную	18,00	дерево	20,00	360,00
	материалы				152,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
5	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2250,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: свыше 100см2 до 500см2 (вокруг стояка канализации)	1,00	шт	600,00	600,00
	Укрепление канализационных труб хомутами на растяжках	2,00	1 хомут	602,96	1205,92
	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов, проходящих через перекрытия	0,01	100 отверстий	45461,64	454,62
	материалы				278,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3982,70	кв.м	0,40	1593,08
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за апрель 2023	283,00	кВт*ч	6,00	1698,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3982,70	кв.м	2,20	8761,94
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	45911,21	2754,63
11	Услуги банка				389,31
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за апрель 2023г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
	ИТОГО:				48211,27
2. Всего за период с 01.05.2023г. по 31.05.2023г. выполнено работ на сумму					48 211,27р.

2. Всего за период с 01.05.2023г по 31.05.2023г выполнено работ на сумму

48 211,27р.

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК