

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская, д.209, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Натальи Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 47у/2021 от 01.10.2021г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 209 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская:

S= 3151,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейн.плот. (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	12604,80
<b>Содержание подвалов</b>					0,00
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3151,20	кв.м	0,50	1575,60
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения: кв.61 (по обр.кв.61 с нерабочем вводном кране). Кран исправен	0,01	100 квартир	50366,39	503,66
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за октябрь 2023	995,00	кВт*ч	6,00	5970,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	3151,20	кв.м	2,30	7247,76
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ	6,00	%	44832,03	2689,92
8	Услуги банка				355,08
<b>ИТОГО:</b>					<b>31413,01</b>

2. Всего за период с 01.11.2023г по 30.11.2023г выполнено работ на сумму

31 413,01р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



И.Бетеева

И.Бетеева