

## АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская, д.209, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ ой \_\_\_\_\_ ечны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 47у/2021 от 01.10.2021г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 209 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская:

S= 3151,20

№ пп	Наименование работ	Количественн ый показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейн.площ. (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	12604,80
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	1300,00	кв.м	3,00	3900,00
	материалы				336,08
Содержание подвалов					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Изготовление и установка решетчатых конструкций (сходы к подвал) с предварительным демонтажом старых конструкций, 2шт	ИП Булычев А.В.			10000,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3151,20	кв.м	0,50	1575,60
6	Контроль исправности оборудования в подвальном помещении МКД в связи с подъемом грунтовых вод	1,00	ед.	500,00	500,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за май 2023	1991,00	кВт*ч	6,00	11946,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3151,20	кв.м	2,30	7247,76
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	43176,20	2590,57
10	Услуги банка				347,83
	ИТОГО:				51514,83

2. Всего за период с 01.06.2023г по 30.06.2023г выполнено работ на сумму **51 514,83р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подлинники \_\_\_\_\_ Т.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

И.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК