

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30/11/2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк,
ул.Ленинградская, д.187, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ и
Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем
"Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые
"Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № 32у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 187** расположенном по
адресу: **г.Тихорецк, ул.Ленинградская:**

Σ= 2620.30

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|---|------------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------|
| Содержание подъездов, земельного участка и контейн.плещ. (при наличии) | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории | комплекс работ | руб./кв.м | 3.50 | 9171.05 |
| Благоустройство территории, покос травы | | | | | 0.00 |
| Содержание подвалов | | | | | 0.00 |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 2 | Планный осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0.14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3329.93 | 466.19 |
| 3 | Ликвидация воздушн. пробок в стояке СЦО, 10ст | 0.02 | 100 стояков | 41385.39 | 827.71 |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО | | | | | 0.00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0.00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0.00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей | | | | | |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 2620.30 | кв.м | 0.40 | 1048.12 |
| 5 | Прочистка канализационного лежака д.100мм: подвал под 2п,4п (по обрац., заявки № 1053,1058,1103,1146). Причина засора: салфетки, крышка от консервной банки, тряпка) | 0.30 | 100м | 30383.64 | 9115.09 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 6 | Электрическая энергия за октябрь 2023 | 21.00 | кВт*ч | 6.00 | 126.00 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 7 | Услуги по управлению МКД | 2620.30 | кв.м | 2.20 | 5764.66 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 8 | Услуги ТРКЦ | 6.00 | % | 38462.58 | 2307.75 |
| 9 | Услуги банка | | | | 311.38 |
| 10 | Выплачено вознаграждение Предс. Совета МКД (по решению ОСС) за октябрь 2023 | 1.00 | месяц | 3000.00 | 3000.00 |
| ИТОГО: | | | | | 32137.95 |

2. Всего за период с 01.11.2023г по 30.11.2023г выполнено работ на сумму **32,137.95р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ _____

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК _____

_____/