

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк ул.Ленинградская, д.187, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Л.И. Бетеевой, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32у/2017 от 01.08.2107 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 187 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская:

S= 2620,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейн.площ. (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9171,05
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	276,00	кв.м	3,00	828,00
	материалы				61,01
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,006	100куб.м	48908,11	293,45
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,08	1 рейс	3000,00	240,00
4	Демонтаж металлоконструкций (стол), ж/б столба с погрузкой на автотранспорт		Акт КС-2		2515,51
	материалы				114,00
5	Обработка площадок гербицидами с применением ранцевого опрыскивателя (ручные работы)	1,00	услуга	500,00	500,00
	материалы				279,97
Содержание подвалов					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
6	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2620,30	кв.м	0,40	1048,12
8	Внеплановый осмотр системы канализации. Выявлен подпор со стороны наружных канализационных колодцев. Передано в РСО	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за июнь 2023	859,00	кВт*ч	6,00	5154,00
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2620,30	кв.м	2,20	5764,66
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ	6,00	%	46314,70	2778,88
12	Услуги ТРКЦ 2,75% КР СОИ	2,75	%	179,12	4,93
13	Услуги банка				279,16
14	Выплачено вознаграждение Предс. Совета МКД (по решению ОСС) за июнь 2023	1,00	месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					32965,12

2. Всего за период с 01.07.2023г. по 31.07.2023г. выполнено работ на сумму **32 965,12р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева