

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Татьяны Николаевны, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2370,30

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8296,05
2	Обрезка деревьев	ИП Иващенко Е.Ю.			4500,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2370,30	кв.м	0,40	948,12
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
5	Электрическая энергия за январь 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
6	Горячая вода за январь 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	7,9887	куб.м.	58,42	466,70
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,5273	Гкал	3324,17	1752,68
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2370,30	кв.м	2,20	5214,66
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	41239,43	2474,36
9	Услуги ТРКЦ 2,75%	2,75	%	2711,21	74,56
10	Услуги банка				312,12
11	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за январь 2023 (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
	ИТОГО:				29505,44

2. Всего за период с 01.02.2023г по 28.02.2023г выполнено работ на сумму **29 505,44р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

И.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



*[Handwritten signatures]*