

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.50, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ивановны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31у/2017 от 20.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 50 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 2649,70

№ пп	Наименование работ	Количество инный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9273,95
Содержание подвалов					
2	Очистка подвала от мусора, вынос и погрузка мусора	ИП Евдокимов Н.В.			15965,00
	Вывоз мусора на свалку ООО "Благоустройство"	0,8	1 рейс	3000,00	2400,00
	материалы				910,00
Благоустройство территории, покос травы					
3	Выкашивание травы триммером бензиновым	700,00	кв.м	3,00	2100,00
	материалы				177,31
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, э/снабжения					
4	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Сантехнические работы: кв.6 (радиатор), кв.36 (участок тр-да ЦО), кв.42 (тр-д ГВС)	Акт КС-2			7917,00
	материалы				3480,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2649,70	кв.м	0,40	1059,88
7	Осмотр внутриквартирных устройств ЦО: кв.6,36 (по обращениям)	0,01	100 квартир	49948,95	499,49
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за май 2023	129,00	кВт*ч	6,00	774,00
9	Горячая вода за май 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	38,316	куб.м.	58,42	2238,42
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	2,5289	Гкал	3324,17	8406,35
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2649,70	кв.м	2,20	5829,34
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	59532,95	3571,98
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	20895,49	574,63
12	Услуги банка				483,29
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решен.ОСС) за май 2023	1,00	1 мес	7000,00	7000,00
ИТОГО:					73126,83

2. Всего за период с 01.06.2023г. по 30.06.2023г. выполнено работ на сумму **73 126,83р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору с одной стороны к другой не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подлинник.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Заказчик