

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.42, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ льги Филипповны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23у/2015 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 4505,20

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<i>Содержание зеленых насаждений, покос травы, вывоз мусора</i>					0,00
<i>Содержание МОП и земельного участка</i>					0,00
<i>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения</i>					
1	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
<i>Содержание конструктивных элементов</i>					0,00
<i>Содержание систем вентиляции, ВДГО</i>					0,00
<i>Ремонт общего имущества</i>					0,00
<i>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</i>					
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4505,20	кв.м	0,37	1666,92
3	Восстановление электроснабжения кв.89	1,00	ед	416,24	416,24
<i>Коммунальные ресурсы на СОИ</i>					
4	Электрическая энергия за февраль 2023	491,00	кВт*ч	6,00	2946,00
5	Горячая вода за февраль 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	0,000	куб.м.	58,42	0,00
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,0000	Гкал	3324,17	0,00
<i>Услуги по управлению МКД</i>					
6	Услуги по управлению МКД	4505,20	кв.м	1,86	8379,67
<i>Прочие услуги</i>					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	70089,36	4205,36
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	817,39	22,48
8	Услуги банка				625,61
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	16630,00	16630,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>35358,48</b>

2. Всего за период с 01.03.2023г по 31.03.2023г выполнено работ на сумму

**35 358,48р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК