

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ириновны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3447,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10343,10
Содержание подвалов					
2	Дезинсекция подвала	ООО "Гигиена"			4549,80
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
3	Спил и обрезка деревьев, в т.ч. поврежденных обледенением, ракряжка, сбор срезанных ветвей и сучьев, порубочных остатков	ИП Ивашенко Е.Ю.			19650,00
	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,22	100куб.м	48908,11	10759,78
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	2,33	1 рейс	3800,00	8854,00
	Вывоз мусора (МУП ККПиБ)	2,00	1 рейс	4708,90	9417,80
Содержание и ремонт объектов благоустройства					
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
5	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
6	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 1п 3эт	0,01	100 лестн.площ	7550,46	75,50
	Замена лампы на светодиодную, 9Вт материалы	1,00	1 лампа	102,61	102,61
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3447,70	кв.м	0,40	1379,08
8	Проверка схемы подключения прибора учета э/э на кв.59 (по обращ.о неисправн.ПУ) (заявка № 1359)	1,00	ед.	419,47	419,47
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за ноябрь 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3447,70	кв.м	2,00	6895,40
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	59214,21	3552,85
12	Услуги банка				463,92
ИТОГО:					77301,17

2. Всего за период с 01.12.2023г по 31.12.2023г выполнено работ на сумму **77 301,17р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой

Стороны, подписавшей настоящий

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетеева

ЗАКАЗЧИК



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*