

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

и

г.Тихорецк

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, №92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3447,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10343,10
Благоустройство территории, покос травы					
2	Обработка площадок гербицидами с применением ранцевого опрыскивателя (ручные работы)	1,00	услуга	500,00	500,00
	материалы				213,69
3	Спил/обрезка деревьев	ИП Иващенко Е.Ю.			23150,00
4	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,164	100куб.м	48908,11	8020,93
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	2,47	1 рейс	3000,00	7410,00
Содержание и ремонт объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения					
5	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
6	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диаметром: до 100 мм	13,58	100м	955,15	12970,94
7	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
8	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 3п 3эт, 5эт	0,02	100 лестн.площ	7550,46	151,01
	Замена лампы на светодиодную, 11Вт	2,00	1 лампа	102,61	205,22
	материалы				110,11
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
9	Дополнительные работы при капитальном ремонте крыши (стяжка)	ИП Водяницкий В.С.			50000,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3447,70	кв.м	0,40	1379,08
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за июнь 2023	290,00	кВт*ч	6,00	1740,00
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	3447,70	кв.м	2,00	6895,40
Капитальный ремонт крыши					
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	56023,25	3361,40
14	Услуги банка				343,42
15	Услуги ТРКЦ 2,75 % КР СОИ холодная вода	2,75	%	115,55	3,18
ИТОГО:					127583,67

127 583,67р.

2. Всего за период с 01.07.2023г по 31.07.2023г выполнено работ на сумму _____
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах
Стороны, подписавшей настоящ

равную силу, и хранится по одному у каждой

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.Бетеева

Л.Бетеева