

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ины
Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3447,70

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|---|---------------------------|-----------------------|------------------|------------|
| Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. | комплекс работ | руб./кв.м | 3,00 | 10343,10 |
| 2 | Погрузка мусора на автотранспорт вручную | 0,0075 | 100куб.м | 48530,63 | 363,98 |
| | Вывоз мусора (ООО "Благоустройство") | 0,11 | 1 рейс | 3000,00 | 330,00 |
| Содержание и ремонт объектов благоустройства | | | | | 0,00 |
| Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения | | | | | |
| 3 | Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3329,93 | 466,19 |
| 4 | Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО | 1,00 | 1 ОДПУ | 320,00 | 320,00 |
| 5 | Техническое обслуживание УУТЭ (ЦО) | ИП Ковзель Д.Б. | | | 2000,00 |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО | | | | | |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | |
| 6 | Дополнительные работы при капитальном ремонте крыши (стяжка) | ИП Водяницкий В.С. | | | 50000,00 |
| 7 | Замена канализационного стояка: кв.8,11. Замена входного крана ХВС (со снятием установкой прибора учета): кв.18 | Акт КС-2 | | | 12741,41 |
| | материалы: | | | | 4602,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам | | | | | |
| 8 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 3447,70 | кв.м | 0,40 | 1379,08 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 9 | Электрическая энергия за февраль 2023 | 589,00 | кВт*ч | 6,00 | 3534,00 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 10 | Услуги по управлению МКД | 3447,70 | кв.м | 2,00 | 6895,40 |
| Капитальный ремонт крыши | | | | | |
| Прочие услуги | | | | | |
| 11 | Услуги ТРКЦ 6% | 6,00 | % | 50873,22 | 3052,39 |
| 12 | Услуги банка | | | | 454,92 |
| | ИТОГО: | | | | 96482,47 |

2. Всего за период с 01.03.2023г по 31.03.2023г выполнено работ на сумму **96 482,47р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

П.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК