

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Анны Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

Σ= 3447,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10343,10
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым материалы	1020,00	кв.м	3,00	3060,00
3	Побелка деревьев щетками вручную материалы	30,00	дерево	20,00	600,00
4	Погрузка мусора на автотранспорт вручную Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,0235 0,41	100куб.м 1 рейс	48530,63 3000,00	1140,47 1230,00
Содержание и ремонт объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения					
5	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
6	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
7	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			5100,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
8	Дополнительные работы при капитальном ремонте крыши (стяжка)	ИП Водяницкий В.С.			50000,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3447,70	кв.м	0,40	1379,08
10	Обеспечение производства работ по ремонту внутриквартирных сетей СЦО: кв.15 (перекрытие стояков, слив, открытие после выполнения работ) (по обращению)	0,02	100 стояков	41385,39	827,71
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за апрель 2023	1114,00	кВт*ч	6,00	6684,00
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	3447,70	кв.м	2,00	6895,40
Капитальный ремонт крыши					
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	50797,36	3047,84
14	Услуги банка				445,48
	ИТОГО:				92283,42

2. Всего за период с 01.05.2023г. по 31.05.2023г. выполнено работ на сумму **92 283,42р.**

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

И.И. Бетеева